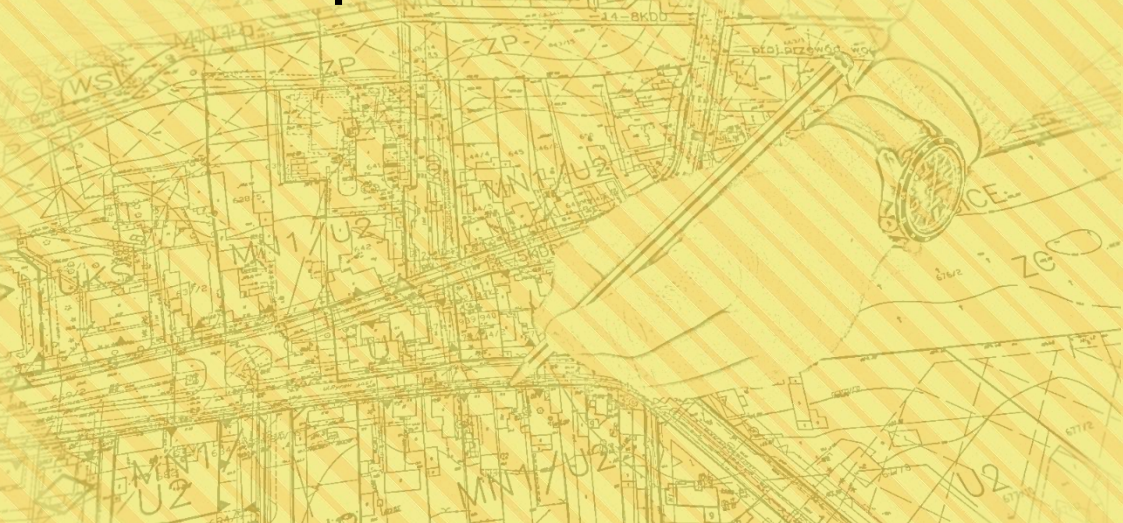


Planowanie przestrzenne

przewodnik dla mieszkańca



Czym jest plan miejscowy?

Jak możesz wziąć udział w procedurze planistycznej?

Na czym polega proces sporządzania planu?

Jakie są skutki podejmowania decyzji planistycznych?

Szanowni mieszkańcy Gminy Stare Babice,

Planowanie przestrzenne jest niezwykle ważnym elementem działalności samorządu gminnego – poprzez stosowanie różnych instrumentów, które dał nam ustawodawca, możemy tworzyć akty definiujące sposób w jaki będzie powstawała nowa zabudowa przez kolejne dekady.



Wszyscy jesteśmy odpowiedzialni za to w jakim kierunku poprowadzony zostanie rozwój przestrzenny Starych Babic.

Zbiorowa odpowiedzialność za rozwój przestrzenny gminy bierze się z tego, że ustawodawca zapewnił społeczeństwu możliwość uczestnictwa w procedurze planistycznej – mieszkańcy mogą brać czynny udział w pracach planistycznych dając temu wyraz w postaci zapoznawania się z projektami nowych planów miejscowych, biorąc udział w konsultacjach społecznych organizowanych przez Urząd Gminy, czy składając wnioski oraz uwagi do planu.

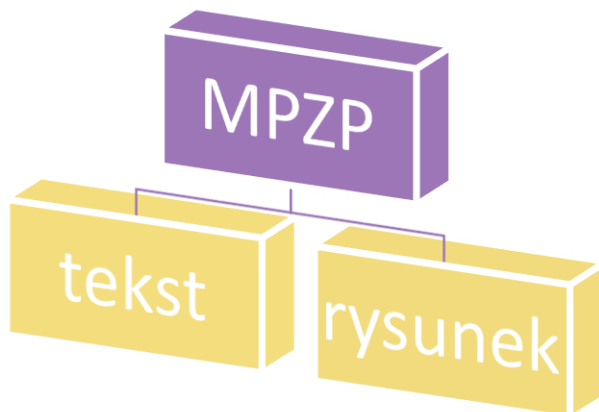
Gmina jest dobrem wspólnym i wszyscy powinniśmy brać udział w programowaniu rozwoju przestrzennego – jeżeli dzisiaj razem stworzymy wizję gminy (odpowiedzmy sobie na pytanie jak gmina Stare Babice ma wyglądać za 10, 20, czy 30 lat?), będziemy mogli stworzyć plany miejscowe zapewniające nam dążenie do realizacji tego celu. Konsekwentne i przemyślane plany miejscowe są nie tylko dla nas – przede wszystkim jest to inwestycja w przyszłość naszych dzieci, wnuków oraz osób przyjezdnych. Powinniśmy dołożyć wszelkich starań, aby za kilka dekad mieszkańcy Gminy Stare Babice nie pokutowali za źle podjęte decyzje, a byli wdzięczni że pomyśleliśmy o nich już dzisiaj i zapewniliśmy im przestrzeń do życia najwyższej jakości.

W związku z powyższym zachęcamy wszystkich mieszkańców do aktywnego udziału w planowaniu – mamy nadzieję, że niniejsza broszura przybliży Wam specyfikę planowania przestrzennego oraz zachęci do aktywnego udziału w podejmowaniu decyzji planistycznych na rzecz wspólnego dobra.

Zapraszamy do lektury,
Sławomir Sumka i Tomasz Szuba

Z czego składa się plan miejscowy, co zawiera i jak powstaje?

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (tzw. MPZP) to uchwała rady gminy, która jest **aktem prawa miejscowego** – oznacza to, że zapisy planu stanowią prawo powszechnie obowiązujące na danym obszarze. Każdy inwestor, który będzie chciał np. zbudować dom na obszarze objętym planem miejscowym, będzie musiał zastosować się do wytycznych w nim zawartych. Dzięki temu, plan miejscowy jest narzędziem tworzenia spójnej zabudowy oraz zapobiegania chaosowi w przestrzeni.



Plan składa się z **dwóch podstawowych** części:

Tekst – zawiera przepisy prawa miejscowego, pośród których można odnaleźć wytyczne dot. wielkości nowych działek czy kubatury nowej zabudowy, ale także przepisy dotyczące rozbudowy systemu uzbrojenia terenu, systemu komunikacyjnego, czy przepisy związane z ochroną środowiska, ochroną dziedzictwa kulturowego, utrzymaniem ładu przestrzennego, czy ograniczeniami wynikającymi z istnienia obiektów oddziałujących na sąsiadującą zabudowę, a nawet zdrowie ludzi i zwierząt.

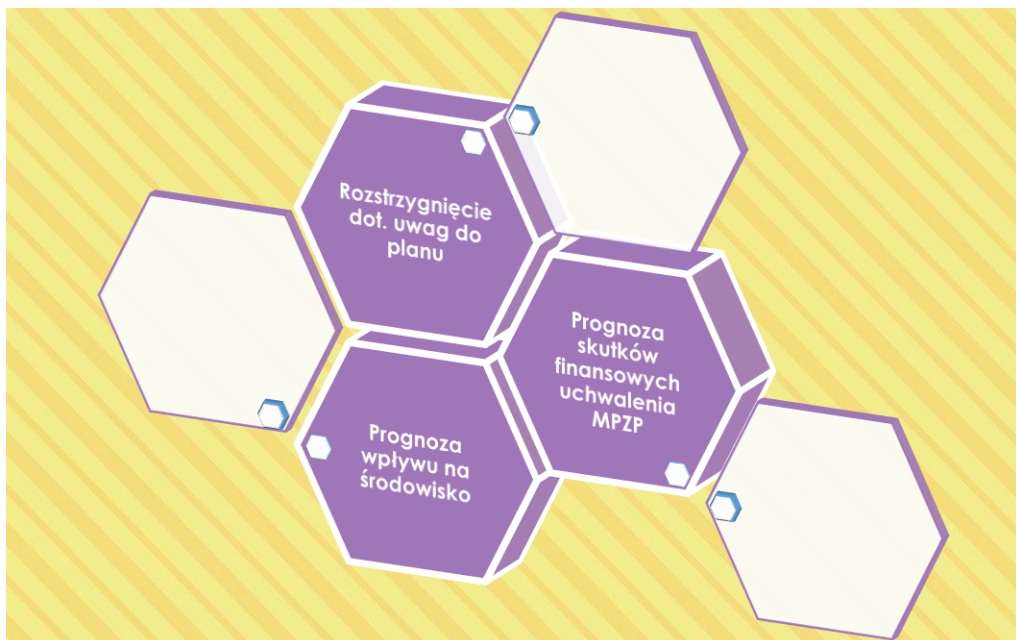
Rysunek – jest załącznikiem do tekstu planu, który w sposób graficzny prezentuje rozkład przestrzenny terenów o różnym przeznaczeniu, a także wszystkie kluczowe dla planu linie i strefy.

We wszystkich sprawach nieuregulowanych w planie miejscowym stosuje się prawo krajowe – wynikające z ustaw lub rozporządzeń.

Czym jest plan miejscowy?

Szczegółowy zakres planu miejscowego określony jest w art. 15 **Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 roku** jednak należy pamiętać, że ze względu na szeroką tematykę planowania przestrzennego, ustawa zawiera liczne odesłania nawet do kilkudziesięciu różnych ustaw – jest to dowód na interdyscyplinarny charakter planowania zawierający aspekty społeczne, ekonomiczne i środowiskowe.

Ponieważ plan miejscowy jest wielobranżowym opracowaniem, które niejednokrotnie powoduje emocje społeczne wyrażane w postaci składanych przez społeczeństwo uwag, a samo wdrażanie planu w życie związane jest z kosztem oraz wpływem na lokalne środowisko, **plan miejscowy zawiera dodatkowe załączniki:**



Ww. załączniki wyjaśniają dlaczego niektóre z uwag mieszkańców nie mogły zostać uwzględnione (najczęściej są to uwagi niemożliwe do spełnienia z uwagi na sprzeczność z prawem), a także prezentują przewidywany wpływ realizacji planu miejscowego na kondycję finansów gminy (gmina na ogół ponosi liczne koszty związane z zapewnieniem i utrzymaniem nowych dróg i terenów publicznych), a także pokazują wpływ planowanej zabudowy na środowisko przyrodnicze.

Czym jest plan miejscowy?

Plan miejscowy zawiera **obowiązkowo**:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

Czyli rozmieszczenie i typy terenów o różnych funkcjach

- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

Są to ogólne zasady, często związane z estetyką i stylem zabudowy

- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;

Zapisy te często związane są np. z pobliskim parkiem narodowym

- 3a) zasady kształtowania krajobrazu;

Przepisy te pozwalają na zachowanie spójności całego obszaru

- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;

Są zawsze ustalane w pobliżu cennych historycznie obiektów

- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

Dotyczą terenów wspólnych takich jak drogi, place, czy parki

- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzone w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;

tzw. parametry zabudowy bezpośrednio wpływające na architekturę nowej zabudowy – szczegóły na str. 7

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;

Dotyczą specyficznych uwarunkowań geograficznych terenu

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

Wytyczne dla działań geodezyjnych w terenie, np. podziału działki

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

Są to np. ograniczenia związane z pobliskim ropociągiem

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

Szczególnie istotne dla rozwoju systemu drogowego

11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

Przepisy regulujące zagospodarowanie tymczasowe

12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w [art. 36 ust. 4](#).

Jest to ustalenie tzw. renty planistycznej – opłata ta naliczana jest od wzrostu wartości nieruchomości w skutek zmiany przeznaczenia w nowouchwalonym MPZP. Opłata pobierana jest, jeżeli nieruchomość zostanie sprzedana w okresie 5 lat od wejścia w życie planu miejscowego.

W Gminie Stare Babice najczęściej ustalana stawka to 10% od wzrostu wartości nieruchomości – wartość nieruchomości zawsze szacowana jest indywidualnie przez rzeczoznawcę majątkowego.

Czym jest plan miejscowy?

Plan miejscowy może zawierać również **fakultatywne** części związane z określeniem:

- obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości,
- obszarów wymagających rekultywacji i przekształceń,
- obszarów lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym,
- obszarów zasięgu stref ochronnych różnego rodzaju urządzeń naziemnych,
- obszarów organizacji imprez masowych,
- minimalnej powierzchni nowowydzielanych działek
- inne (pełen katalog w art. 15 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Większość osób podejmujących aktywność w obszarze objętym obowiązującym planem miejscowym najbardziej zainteresowana jest tzw. parametrami zabudowy:

zasady kształtowania zabudowy

- np. parametry i kształt dachu, sposób usytuowania budynku

Max i min intensywność zabudowy

- wartość ułamkowa, wyliczona jako stosunek powierzchni całkowitej budynku do powierzchni działki

min. udział pow. biologicznie czynnej

- wartość procentowa, określa udział rodzimego gruntu podlegającego wegetacji w całości terenu inwestycyjnego

max. wysokość zabudowy

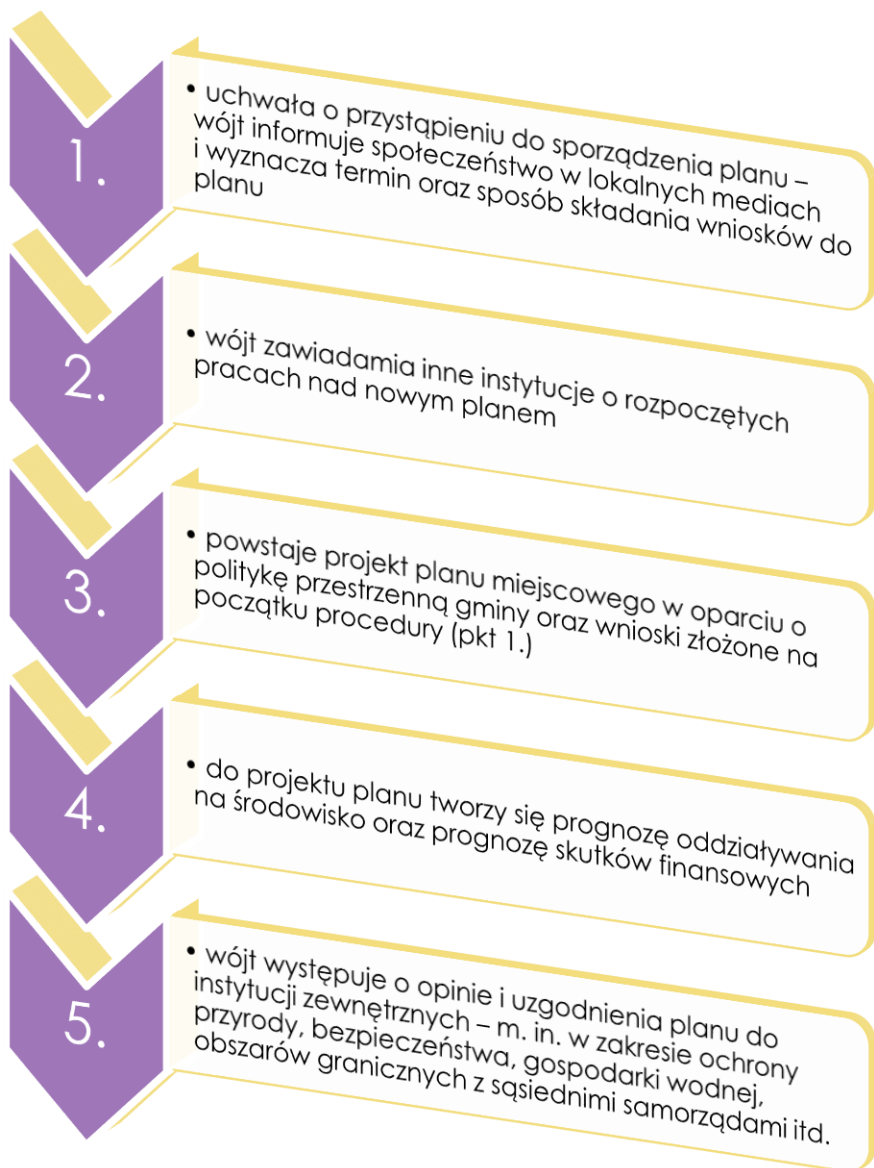
- limit wysokości zabudowy określony w metrach i liczbie kondygnacji

linie zabudowy

- określają min. odległość zabudowy np. od pasa drogowego lub innego obiektu

Jak sporządza się plan miejscowy?

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego powstaje w tzw. **procedurze planistycznej** – jest to uporządkowana ustawowo kolejność wykonywania poszczególnych czynności (art. 17 ustawy).



Jak sporządza się plan miejscowy?

Podczas sporządzania planu ważne jest zachowanie zgodności z **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy** – dokument ten zawiera ogólne wytyczne definiujące kierunek polityki przestrzennej gminy i jest wiążący przy pracach nad planem.



Jak sporządza się plan miejscowy?

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określa wójta jako organ wykonujący projekt planu miejscowego. Nie należy jednak traktować tego dosłownie. Wójt ma bardzo dużo obowiązków i nie zawsze jest osobą znającą wszelkie niuanse planowania przestrzennego, dlatego na ogół za urzędową obsługę procedury planistycznej odpowiada powołana do tego jednostka organizacyjna urzędu (w Urzędzie Gminy Stare Babice jest to **Referat Planowania Przestrzennego**), a samo wykonanie planu zazwyczaj powierza się specjalistycznej **pracowni urbanistycznej**.



- wójt przedstawia gotowy projekt planu radzie gminy do uchwalenia wraz z listą nieuwzględnionych uwag

Po podjęciu uchwały przez Radę Gminy, plan miejscowy wysyłany jest do wojewody, który sprawdza zgodność procedury planistycznej z prawem – jest to tzw. **nadzór wojewódzki**. Wojewoda w przypadku wykrycia nieprawidłowości może uchylić plan miejscowy w części lub w całości. Jeżeli plan przejdzie pomyślnie etap nadzoru, jest on publikowany w **Dzienniku Urzędowym Województwa** – po 14 dniach od dnia publikacji plan miejscowy wchodzi w życie i umożliwia mieszkańcom gminy działanie na podstawie swoich ustaleń.

Gmina Stare Babice ma bogatą tradycję planowania przestrzennego czego wyrazem jest całkowite pokrycie obszaru gminy planami miejscowymi. Planowanie jest jednak **procesem ciągłym** – plany podlegają kolejnym aktualizacjom dostosowując się do nowych potrzeb i oczekiwań mieszkańców, a także muszą odpowiadać na nowe wyzwania cywilizacyjne takie jak ochrona środowiska, ulepszanie systemów transportowych, czy dynamicznie zmieniająca się demografia.

Podstawą planowania przestrzeni nie może być jednak myślenie o tym co jest dzisiaj – podstawą planowania musi być myślenie o tym, co będzie jutro!

Jak sporządza się plan miejscowy?

Procedura planistyczna składa się z wielu czynności. Na każdym z jej etapów mogą również pojawić się **niespodziewane trudności**, np. związane z błędami na mapach, czy brakiem uzgodnienia projektu planu przez którąś z instytucji. Wówczas procedura planistyczna może wydłużyć się z uwagi na potrzebę wykonania dodatkowych prac lub konieczność oczekiwania na dane rozstrzygnięcie.

Czas sporządzania planu miejscowego jest również uzależniony od specyfiki terenu – liczne formy ochrony przyrody, żyzne gleby, obiekty objęte ochroną konserwatorską, czy obiekty będące w zarządzie innych instytucji (np. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, czy Polskich Sieci Energetycznych), powodują, że projekt planu wymaga przeprowadzenia wielu uzgodnień i uwzględnienia nie raz bardzo surowych warunków stawianych przez podmioty uzgadniające i opiniujące.

Prosta procedura planistyczna, w której nie ma wielu trudności trwa zazwyczaj ok **1,5 roku**. Zdarza się jednak, że wielkość terenu opracowania lub wyżej opisane okoliczności powodują, że proces prac nad planem wydłuża się dochodząc czasami do nawet **kilku lat**.

Co, gdy dany teren nie jest objęty planem miejscowym?

Często wiele osób utożsamia istnienie planu miejscowego z budowlanym przeznaczeniem gruntu, co nie musi być prawdą – plan miejscowy może również zawierać ustalenia związane z przeznaczeniem gruntu pod produkcję **rolniczą** lub gospodarkę **leśną**.

Gdy dany obszar faktycznie nie znajduje się pod jurysdykcją żadnego planu miejscowego, wówczas wydaje się **tzw. decyzję o warunkach zabudowy** – jest to indywidualna decyzja dotycząca możliwości zainwestowania pojedynczej nieruchomości. Decyzję tą wydaje się tylko i wyłącznie w przypadku braku planu miejscowego.

Dodatkowo, od niedawna funkcjonuje alternatywna ścieżka ubiegania się o możliwość zabudowy zdefiniowana w **tzw. ustawie deweloperskiej „Lex Developer”**. Akt ten daje możliwość planowania dużych inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących w specjalnym trybie ustawowym, jednakże trzeba zaznaczyć, że zakres dokumentów koniecznych do przygotowania wniosku wymaga zatrudnienia profesjonalnej pracowni architektonicznej, stąd powszechnie mówi się, że jest to tryb dobry dla deweloperów, lub skonsolidowanej grupy pojedynczych inwestorów. O ostatecznym przyznaniu możliwości realizacji inwestycji decyduje rada gminy w drodze podjęcia stosownej uchwały.

Jakie są skutki uchwalenia planu miejscowego?

Rozwiązania przyjęte w MPZP powinny być przede wszystkim odpowiedzialne, gdyż **skutki uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będą odczuwalne przez dziesięciolecia.**

Budynki, drogi i inne obiekty zrealizowane na podstawie planu miejscowego zostaną utrwalone w przestrzeni gminy na bardzo długo – budowanie jest dużo łatwiejsze od burzenia, należy więc przyjąć, że:

- zbyt liberalne przepisy mogą spowodować powstanie niedrożnego układu komunikacyjnego, zagrozić walorom środowiskowym, czy przyczynić się do braku spójności w architekturze, co przełoży się na obniżenie walorów estetycznych gminy,
- zbyt surowe przepisy mogą spowodować niechęć wielu inwestorów do budowy, spowalniając tym samym rozwój gminy i marnotrawiąc zasoby gruntowe danego terenu.

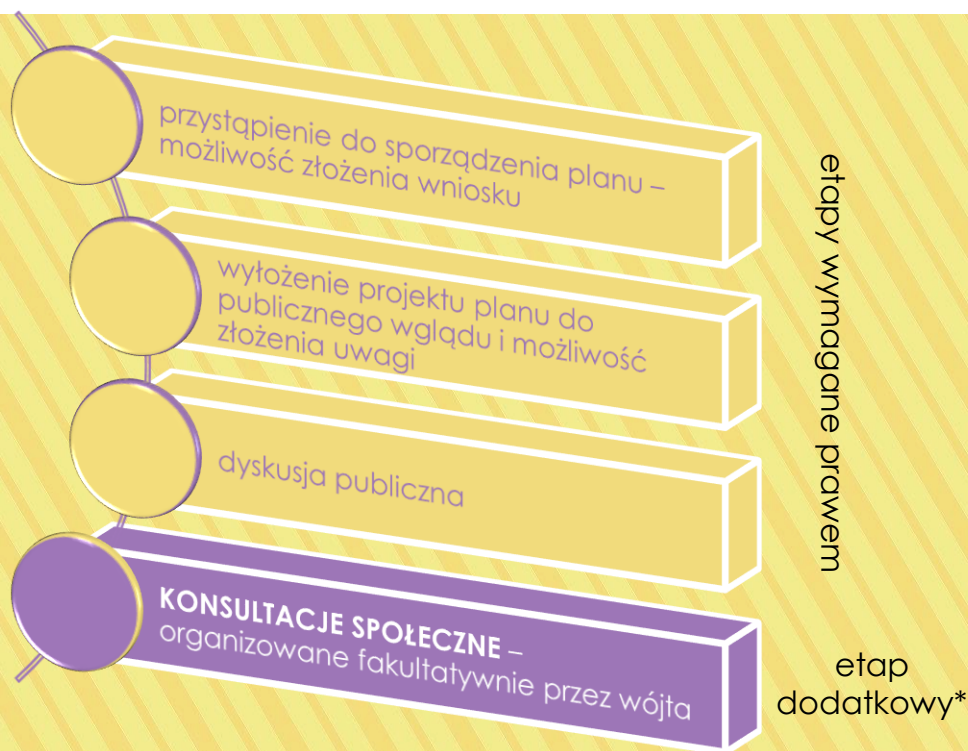
Dodatkowo, należy pamiętać o tym, że planując poszczególne typy terenów, planujemy tym samym gdzie będą inwestowane środki prywatne, a gdzie środki publiczne – tereny mieszkaniowe, usługowe, tereny handlu wielkopowierzchniowego, produkcji oraz tereny dróg wewnętrznych będą w przyszłości rozwijały się w oparciu o **finansowanie z środków prywatnych inwestorów**, natomiast tereny przeznaczone pod drogi publiczne, urządzenia infrastruktury technicznej, usługi sektora publicznego (m. in. szkoły, przedszkola), parki i skwery będą z kolei **finansowane z środków publicznych**. Ważne jest zatem takie zaprojektowanie rozwiązań w planie, aby był on możliwy do zrealizowania zarówno przez mieszkańców, jak i przez administrację publiczną.

Plan miejscowy powinien być **zoptymalizowany zarówno w kontekście finansowym, jak i w kontekście jego szczegółowych zapisów**. Należy go traktować jako wspólną umowę zawieraną przez mieszkańców gminy oraz administrację publiczną, a jak wiadomo tylko dobrowolne zawarcie umowy, wzajemna współpraca i pełna informacja zapewniają sukces.

Szeroka współpraca w projektowaniu powinna nie tylko mieć miejsce na linii **mieszkaniec – urząd gminy**, ale również między samymi mieszkańcami, gdyż **wspólne działanie sąsiedzkie** bardzo często daje **najlepsze efekty** - nieosiągalne nawet przez silnych inwestorów czy sektor administracji publicznej.

Jak możesz wziąć udział w procedurze planistycznej?

Procedura sporządzania planu miejscowego jest procesem, w którym mieszkańcy mają zapewnioną **ustawowe prawo partycypacji**. Zgodnie z prawem przewiduje się następujące etapy procedury, w których zainteresowani mogą wziąć udział:



* konsultacje mogą być przeprowadzone w różnych momentach sporządzania planu - zarówno przed, jak i w trakcie procedury planistycznej

Poza podstawowymi formami partycypacji społecznej przewidzianymi w ustawie, Urząd Gminy Stare Babice organizuje liczne fakultatywne spotkania z mieszkańcami w ramach **tzw. konsultacji społecznych** dotyczących poszczególnych procedur planistycznych (zarówno toczących się już, jak i dopiero planowanych). Działania te mimo, że nie są wymagane ustawowo, to są niezwykle ważne, ponieważ dają mieszkańcom dodatkową możliwość zapoznania się z projektami i dostarczają Urzędowi Gminy Stare Babice cennych spostrzeżeń na temat opracowywanego terenu.

Dzięki konsultacjom społecznym, mieszkańcy mogą już na początku procedury planistycznej pchnąć prace nad planem na właściwe tory zgodnie z ich oczekiwaniami i preferencjami.

Jak możesz wziąć udział w procedurze planistycznej?

Należy stwierdzić, że udział w procedurze planistycznej jest **obowiązkiem obywatelskim**, ponieważ dzięki niemu mieszkańcy mają ogromny wpływ na obranie konkretnego kierunku prac nad planami miejscowymi i mogą współdecydować o przestrzeni, w której żyją.

Szanowny mieszkańcu Gminy Stare Babice, dlaczego powinieneś partycypować w procedurze planistycznej?

Nikt nie zna terenu lepiej od Ciebie – Ty tu mieszkasz od wielu lat i znasz każdy kąt. Twoja wiedza może być niezwykle cenna dla urbanistów.

Ty oraz twoi sąsiedzi będziecie odnosiłi faktyczne korzyści z nowego planu zagospodarowania przestrzennego – opowiedzcie zatem czego potrzebujecie.

Plan jest dla Ciebie, a nie przeciwko Tobie, ale bez udziału mieszkańców nawet najbardziej doświadczony urbanista nie przewidzi wszystkich potrzeb mieszkańców.

Nie ma jednej, sprawdzonej recepty na dobry plan miejscowy – najważniejsza jest Twoja akceptacja, bo tylko wówczas będziesz cieszył się z nowych ustaleń dla twojej okolicy.

Istnieją różne rozwiązania urbanistyczne, ale Ty wspólnie z sąsiadami wybierz takie, które Wam najbardziej odpowiada.

Pamiętaj, że plan zaprogramuje rozwój przestrzenny na lata – pomyśl w jakim osiedlu chcesz mieszkać za 30 lat.

Nie projektujemy tylko dla osób żyjących wokół Ciebie dzisiaj, decyzje podjęte teraz wpłyną na wygląd okolicy w której zamieszkają twoje dzieci i wnuki.

Nie myśl o tym jak jest najłatwiej i najszybciej – czasami dobre rozwiązania wymagają podjęcia trudu, ale wspólnie możemy to osiągnąć, a efekt zapewni nam sukces!

Plan miejscowy to nie tylko domy mieszkalne – pomyśl gdzie potrzebujesz szkoły, przedszkola, sklepu, może przydałby się jakiś park lub plac zabaw?

Nie bój się inwestycji w szersze drogi. Pomyśl o twoim dziecku idącym do szkoły, albo kierowcy dużego auta, który chce dowieźć meble do twojego domu. Ruch musi być bezpieczny.

Przewiduj nawet nietypowe sytuacje i zdarzenia losowe – może dobry plan miejscowy pozwoli zapobiegać problemom?

Wspólna praca nad planem może być czynnikiem integrującym Ciebie i twoich sąsiadów. Działajmy razem dla naszej wspólnoty!

Pamiętaj, że wspólne

planowanie to nie tylko wymiana swoich racji.

Tworzenie planu ujawnia wiele **lokalnych konfliktów**, a uczestnicy

procesu planowania powinni dążyć do **kompromisu**. Niestety nigdy nie da się zadowolić wszystkich, ale nie można dopuścić do sytuacji, kiedy jedna strona zostanie

poszkodowana, a druga odniesie **wyłączne korzyści**. Pamiętaj, uczestnicząc w pracach nad planem myśl jak członek większej **wspólnoty** i kieruj się **dobrem wspólnym**.

Należy też postępować zgodnie z prawem i sztuką projektowania urbanistycznego.

Jak możesz wziąć udział w procedurze planistycznej?

Aby partycypować w pracach nad planem wystarczy wziąć udział w konsultacjach i **monitorować** przebieg poszczególnych etapów procedury planistycznej. Wszystkie terminy istotne dla mieszkańców są podawane do informacji publicznej.

Środki przekazu stosowane przez Urząd Gminy Stare Babice w komunikacji z mieszkańcami to:

- Gazeta Babicka
- tablice sołeckie
- newsletter
- biuletyn informacji publicznej – www.bip.babice-stare.waw.pl
- strona internetowa – www.stare-babice.pl

Urzędnicy mają świadomość, że dotarcie do niektórych informacji nie jest łatwe, jednakże nie ma możliwości, aby każdorazowo każdy zainteresowany otrzymał osobistą korespondencję, dlatego stosowane są inne, dostępne środki komunikacji.

Najwygodniejszą formą otrzymywania informacji z Urzędu Gminy Stare Babice jest obecnie **newsletter**, który co tydzień wysyłany jest na skrzynki mailowe mieszkańców i zawiera skrót najważniejszych informacji z życia Gminy. Aby **zapisać się** do otrzymywania newslettera wystarczy wypełnić **formularz** na stronie Gminy lub skontaktować się z **Referatem Rozwoju i Promocji Gminy, ul. Rynek 32 pok. 30, 31, 05-082 Stare Babice, tel.: 22 752 90 83 lub 22 730 80 31.**

**Bądź na bieżąco i weź udział w partycypacji społecznej
– bo warto!**

Jeżeli wiesz o trwających pracach nad planem miejscowym dla twojej okolicy i znasz terminy konsultacji, wyłożenia planu, dyskusji publicznej, albo posiadasz inne istotne informacje, to pamiętaj, aby poinformować o nich sąsiadów! Nie wahaj się również użyć do tego celu mediów społecznościowych – to wspólna sprawa Twoja i twoich znajomych! **Spotkanie sąsiada na chodniku, albo wspólny grill sąsiedzki to doskonały moment, aby omówić sprawy Gminy Stare Babice i zastanowić się nad tym, jak ma ona wyglądać w przyszłości!**

Masz pytania?

skontaktuj się z nami!



Opracowanie:

Monika Sotomska

Damian Siembida

Konsultacja merytoryczna:

Andrzej Koliński

Bożena Mazur

Kazimierz Steć

Referat Planowania Przestrzennego

ul. Rynek 32 pok. 3 i 4 na parterze

05-082 Stare Babice

tel.: 22 722 90 04 lub 22 730 80 03

email: architektura@stare-babice.waw.pl

styczeń 2019