



GAZETA BABICKA

MIESIĘCZNIK GMINNY ISTNIEJEMY OD 1990 ROKU



„Mazowsze” najpiękniejsze

str. 27



Gdy zawyje
syrena...
str. 14

10. Babicka dla aktywnych
str. 4

Polub
nas!



Babicki
kompas
str. 20

Zmiany
w OSP
Stare Babice
str. 16



w numerze

NA OKŁADCE

- „Mazowsze” w Zielonkach-Parceli,
foto: Piotr Kabała
- GMINA, URZĄD, TEREN**
- 3 Koniec sporu czy krok ku zgodzie w sprawie progów zwalniających?
- 4 Dziesiątka Babicka to impreza dla aktywnych!
- 7 Wykupy gruntów pod drogi gminne
- 8 Dlaczego postanowienia kredytów frankowych są sprzeczne z prawem?
Z gminy (w skrócie)
- 10 Co dalej z Funduszem Spójności? – cz. XXIV
- 12 Mamy czujnik powietrza w gminie
Opłata retencyjna – nowy obowiązek nałożony przez ustawodawcę
- 13 Zieleń w walce ze smogiem
- BEZPIECZNA GMINA**
- 14 Co robić, kiedy zawyje syrena?
- 16 Zmiana Prezesa OSP w Starych Babicach
- DLA MIESZKAŃCA**
- 17 Już ponad rok działa Rada Seniorów Stare Babice
- 18 Drugie spotkanie z cyklu Biznes w Babicach
- 20 Co i gdzie? Babicki kompas 2018
Część I – Gastronomia
- 21 Aktywni dłużej
- 22 Warsztaty dla rodziców w Klubie Mieszkańca
A może kącik książki dla mieszkańca?
- 23 Już niedługo otwarcie Gminnej Biblioteki Publicznej
- 24 Rodzinne spotkania na świeżym powietrzu
- 25 Fotowoltaika – ekologiczne rozwiązanie dla każdego
- 26 Projekt „Moja Puszcza”
- WYDARZENIA**
- 27 „Mazowsze” – perła polskiej kultury na scenie w Zielonkach-Parceli
- 28 Gminny konkurs ortograficzny 2018
„Bajka o Dobrym Wilku” na zieloneckiej scenie
- KULTURA**
- 29 Wielkie Organy Laseckie coraz okazalsze
Pożegnanie Andrzeja Peplaka
- SPORT**
- 30 Relacja z 40. Zurich Maratonu w Barcelonie
Udany debiut najmłodszych zawodniczek RENSEI podczas międzynarodowych zawodów
- 31 38. Mistrzostwa Polski Karate WKF
- OGŁOSZENIA**
- 32 Ogłoszenia gminne i inne

redakcja

adres redakcji: 05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,
tel.: 22 730 80 30, 798 944 982, 798 944 953
gazeta.babicka@stare-babice.waw.pl
wydawca: Urząd Gminy Stare Babice,
ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice
zespół redakcyjny: Jolanta Pierkowska,
Malwina Fabianowicz i Piotr Kabała
projekt graficzny: woznkt.com
realizacja: OMIKRON Sp. z o.o.
reklama: reklama.gazetababicka@gmail.com
www.omikron.net.pl
Redakcja nie zwraca materiałów, nie odpowiada za treść reklam i ogłoszeń. Redakcja zastrzega sobie prawo do dokonywania skrótów i redagowania tekstów.

*Szanowni Mieszkańcy Gminy Stare Babice
Z okazji Świąt Wielkanocnych życzę Państwu
dużo zdrowia, wiosennego nastroju
oraz radości płynącej z rodzinnych spotkań.
Niech te Święta będą dla Państwa pełne wiary,
nadziei i miłości.*

*Zyczę, aby Państwa serca
napełniły się radością i pokojem*

Krzysztof Jurek

Wójt Gminy Stare Babice



III Dziesiątka Babicka – 7 kwietnia, w sobotę, odbędzie się bieg i marsz „Dziesiątka Babicka”. Z tej okazji zapraszamy wszystkich mieszkańców do kibicowania zawodnikom na trasie biegu.

Informujemy, iż w związku z imprezą sportową, tymczasowo wyłączone będą z ruchu następujące ulice: Rynek, Sienkiewicza, Mościckiego, Sportowa, Białej Góry. Start i meta będą miały miejsce na rynku w Starych Babicach. Impreza potrwa w godzinach 9:00-14:00. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie: www.dziesiatkababicka.pl

PIT 2017 – dzień otwarty i wydłużony czas pracy Urzędu Skarbowego. Naczelnik Urzędu Skarbowego Warszawa – Bielany zaprasza na Dzień Otwarty **w sobotę 7 kwietnia 2018 r. w godzinach 9:00–13:00**. Tego dnia każdy będzie mógł wypełnić swoje zeznanie roczne za pośrednictwem platformy e-Deklaracje, jak również pracownicy Urzędu Skarbowego udzielą wszelkich niezbędnych informacji na temat rozliczeń oraz aktualnych ulg podatkowych.

W dniach **26–27 kwietnia 2018 r.** czas pracy Urzędu Skarbowego Warszawa – Bielany zostanie wydłużony i urząd będzie otwarty od godz. 8:00 do 18:00 w celu składania zeznań rocznych za pośrednictwem platformy e-Deklaracje w dostępnym do tego celu punkcie stacjonarnym na terenie urzędu.

Uroczystość religijno-patriotyczna. Zapraszamy mieszkańców na uroczystość religijno-patriotyczną upamiętniającą 78. rocznicę Zbrodni Katyńskiej oraz 8. rocznicę katastrofy lotniczej pod Smoleńskiem. Uroczystość odbędzie się **15 kwietnia 2018 r.** w Starych Babicach; rozpocznie się mszą świętą w babickim kościele o godz. 9:30, a o godz. 10:40 nastąpi przemarsz do Alei Dębów Katyńskich.

Fotowoltaika – spotkanie. Zapraszamy Państwa na otwarte spotkanie na temat fotowoltaiki, które odbędzie się **18 kwietnia, o godz. 18:00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stare Babice przy ul. Rynek 21. Spotkanie poprowadzi Pan Michał Suska z firmy Energomix.

Odbiór Odpadów Zielonych. Przypominamy mieszkańcom, że od **kwietnia** będą odbierane sprzed Państwa posesji odpady zielone. Jednocześnie wystawiamy do 5 worków.

Koniec sporu czy krok ku zgodzie w sprawie progów zwalniających?

Z radością przyjęliśmy w redakcji informację o tym, że artykuł zamieszczony w styczniowym numerze gazety dotyczący progów zwalniających w Bliznem Łaszczyńskiego oraz Koczargach Starych wywołał gorącą dyskusję. A ta, jak wiadomo jest potrzebna, aby dojść do kompromisu.



Po krótkce przypomnijmy fakty:

z budżetu obywatelskiego (partycypacyjnego) Gmina Stare Babice na wniosek mieszkańców wybudowała w w/w wsiach progi zwalniające. Szybko stały się one „kością niezgody”, ponieważ wg części mieszkańców nie spełniają swojego zadania. Winni temu są kierowcy, którzy nie przestrzegają ograniczeń prędkości w miejscu montażu progów – przejeżdżając po nich zbyt szybko, powodują drgania i hałas.

Część mieszkańców niezadowolonych z wybudowania progów złożyła więc do urzędu pisma wyrażające wolę likwidacji. Sprawa trafiła do wójta gminy, który w takich przypadkach zanim podejmie

kierowcy, którzy nie stosują się do ograniczeń prędkości na ul. Łaszczyńskiego, najczęściej i tak czekają na czerwonym świetle przy ul. Warszawskiej (DW580). Apelujemy o rozagę i przestrzeganie przepisów!

decyzję, zawsze powtarza: „Musicie się Państwo zgodzić między sobą, a my się dostosujemy. Niech przemówi demokracja.”. Tak było również w tym przypadku.

Progi po raz pierwszy. Po publikacji artykułu okazało się, mieszkańcy Koczarg Starych porozumieli się między sobą. W efekcie złożyli stosowne pismo, z którego wynika, że zdecydowali o likwidacji 3 progów, a zastawieniu 2. Reprezentowani przez wybraną przez siebie przedstawicielkę dokładnie okre-

ślili, które progi chcą zostawić, a które są dla nich zbyt uciążliwe. Zatem po zatwierdzeniu nowej organizacji ruchu w tym miejscu 3 progi będą zdemontowane. Jak widać sprostali oni wymaganiom samorządowej demokracji i osiągnęli porozumienie – brawo!

Progi po raz drugi. W przypadku mieszkańców Bliznego Łaszczyńskiego sprawa przybrała zgoła niespodziewa-

Dokończenie na str. 4

Stanisław Lesisz
Zielonki-Parcela,
Gm. Stare Babice

Dnia 20 marca 2018 r.
GAZETA BABICKA

Przeprosiny

Ja – Stanisław Lesisz, zam. w Zielonkach-Parceli, osobiście oraz w Gazecie Babickiej przepraszam rodzinę Zajaków z Zielonek-Parceli – ś.p. Pana Stanisława Zajaca, Panią Krystynę Zajac i Pana Marcina Zajaca za pomówienia i oszczerstwa godzące w Ich dobre imię.

Oświadczam, że już więcej nie będę tego czynił.

Stanisław Lesisz

Dokończenie ze str. 3

ny obrót. Na pismo, które wpłynęło do urzędu gminy od osób chcących likwidacji progów, odpowiedziała kolejna grupa mieszkańców. Tym razem ponad 70 mieszkańców (czyli więcej, niż podpisujących się pod wnioskiem do budżetu partycypacyjnego i wnioskiem o likwidację) zażądało, aby progi... zostawić tam, gdzie je zamontowano. Trudno zatem mówić tutaj o porozumieniu. Na razie wójt nie jest w stanie podjąć innej decyzji niż ta o pozostawieniu progów. Jednak nadal sytuacja

jest patowa, ponieważ rozwiąże ją dopiero zgodność pełna mieszkańców w tej kwestii i pismo wyrażające wolę całej społeczności lokalnej.

A kierowcy swoje. Tak, jak podkreślaliśmy w poprzednim artykule, najwięcej winy za sytuację ponoszą kierowcy. Wg czytelników nagminnie jest przekraczanie prędkości w miejscu montażu progów.

Co zatem my – mieszkańcy możemy zrobić w takiej sytuacji? Jeśli widzimy

pirata drogowego bezpośrednio „w akcji” prosimy o zgłaszanie takich sytuacji pod nr alarmowy 112. Warto również skorzystać z Krajowej Mapy Zagrożeń Bezpieczeństwa i zaznaczać na niej takie sytuacje. Jak widać na przykładzie ul. Południowej w Zielonkach-Parceli, przypadki przekroczenia prędkości nanoszone przez mieszkańców na mapę (jest ich obecnie blisko 200) przyniosły efekt – często stoi tam patrol policji.

TEKST/ FOTO: PK

Dziesiątka Babicka to impreza dla aktywnych!

Za niespełna dwa tygodnie odbędzie się największa impreza sportowa Gminy Stare Babice, czyli 3. Dziesiątka Babicka. Spotkaliśmy się z Kierownikiem GOSiR Stare Babice, Jarosławem Płóciennikiem, aby porozmawiać o tym co czeka nas 7 kwietnia br. w ramach tego wydarzenia.

Gazeta Babicka: To już trzecia edycja Dziesiątki Babickiej. Wiemy że impreza z roku na rok nabiera rozpędu. Proszę opowiedzieć nam o tym trochę więcej?

Jarosław Płóciennik: Pierwotnie Dziesiątka Babicka była imprezą wyłącznie biegową, jednak nieustannie pracujemy nad tym, aby nie tylko biegacze mogli skorzystać z tego, co oferujemy w ramach tego wydarzenia.

W zeszłym roku po raz pierwszy zorganizowaliśmy biegi dziecięce i młodzieżowe, które cieszyły się ogromnym powodzeniem. Mając na uwadze spore zainteresowanie biegami, również w tej edycji wystartują dzieci i młodzież.

Dynamicznie rozwijająca się dyscypliną sportową jest Nordic Walking. Coraz częściej widzimy kobiety i mężczyzn przemierzających się z kijkami. Dlatego też uruchomiliśmy zapisy i organizujemy **marsz Nordic Walking**, którego trasa pokrywa się z trasą biegu głównego. Od września 2017 r.

jako GOSiR Stare Babice organizujemy treningi dla zapaleńców tego sportu. Teraz będą mogli wziąć udział w zawodach „u siebie”.

GB: Jaki jest limit uczestników marszu Nordic Walking i czy zapisy są już zamknięte?

JP: Limit uczestników wynosi 150 osób. Aktualne informacje dotyczące zapisów na marsz Nordic Walking można znaleźć na naszej stronie internetowej www.dziesiatkababicka.pl w zakładce „Rejestracja” oraz na stronie [Facebook.com/DziesiatkaBabicka](https://www.facebook.com/DziesiatkaBabicka). Na chwilę obecną mamy jeszcze miejsca, jednak ich pula topnieje z dnia na dzień, dlatego gorąco zachęcam do rejestracji. **Marsz Nordic Walking skierowany jest do wszystkich osób, które czują się na siłach, aby pieszo ukończyć dystans 10 kilometrów. Limit czasowy wynosi dwie godziny więc myślę, że nawet początkujący fani tego sportu będą w stanie sprostać wyzwaniu.**



GB: Przy okazji poprosimy o podsumowanie sportowego roku w naszej gminie. Nordic Walking to nowość, która pojawiła się w kalendarzu sportowym. Czy zostanie to stałym punktem harmonogramu?

JP: Tak. Zaobserwowaliśmy, że z kijkami spaceruje coraz więcej mieszkańców, czy to w pojedynkę czy w parach. Wychodząc naprzeciw temu zapotrzebowaniu, we wrześniu 2017 r. uruchomiliśmy grupę Nordic Walking, gdzie pod okiem trenera – Pani Agnieszki Stanickiej i w większym towarzystwie możemy wspólnie uprawiać tę dyscyplinę. W grupie różnej, można wymieniać się informacjami dotyczącymi sprzętu czy najlepszych tras do marszu. Grupa jest otwarta, bezpłatna, każdy może przyjść, spróbować swoich sił.



GB: Panie mają więc swoją dyscyplinę, a co z dziewczynkami?

JP: W ostatnim czasie prężnie rozwinięta się współpraca z „Akrosferą” i z Panią Marią Markiewicz, która prowadzi zajęcia z akrobatyki sportowej dla dzieci w wieku 5-9 lat. Jest to dyscyplina, którą trenują w większości dziewczynki. Zajęcia odbywają się na sali gimnastycznej w Borzęcinie Dużym i cieszą się ogromną popularnością.

GB: Na jakie wydarzenia sportowe mogą liczyć mieszkańcy w 2018 roku?

JP: W harmonogramie mamy imprezy cykliczne. Bardzo popularne są rajdy rowerowe, organizowane na rozpoczęcie i zakończenie lata. W Borzęcinie Dużym mamy całkiem fajny kawałek skateparku, który w optymalny

sposób staramy się wykorzystać. Organizujemy tam zawody BMX Challenge, które przyciągają zawodników z całej Polski. Podobnie koszykarskie zawody Streetball wpisały się już w nasz krajobraz i przyjeżdżają na nie jedni z najlepszych zawodników w tej dziedzinie. A w Zielonkach-Parceli Grand Prix w Siatkówce Piłkowej.

GB: Szeroki wachlarz możliwości naprawdę robi wrażenie a to z pewnością nie wszystko, co będzie mieszkańcom zaproponowane w niedalekiej przyszłości?

JP: Oczekujemy na otwarcie nowej hali sportowej. A kierowanie nowym obiektem pozwoli GOSiR poszerzyć ofertę zajęć rekreacyjnych dla mieszkańców. Oferta zajęć będzie większa. Tymczasem zachęcamy mieszkańców do uczestnictwa w III Dziesiątce

Babickiej. Szczególnie liczymy na gorącej doping na trasie biegu.

GB: Gdzie można zapoznać się z trasą biegu?

JP: Więcej informacji o imprezie oraz mapę biegu znajdą Państwo na stronie internetowej www.dziesiatkababicka.pl oraz w mediach społecznościowych GOSiR Stare Babice.

GB: Serdecznie dziękujemy za rozmowę i życzymy samych pomyślnych wiatrów w realizacji planów.

Przypominamy o zmianach w ruchu drogowym związanych z imprezą sportową. W sobotę 7 kwietnia w godzinach 6:00 – 16:00 z ruchu wyłączone będą ulice Rynek, Sienkiewicza, Mościckiego, Sportowa, Białej Góry.



Mieszkam w Starych Babicach

i razem ze mną mieszka oficjalnie **17 500** mieszkańców.

W **2018** roku głównymi źródłami dochodów gminy będą:



PIT

48 806 507 zł

38,44% budżetu



CIT

720 000 zł

0,57% budżetu



Podatki od nieruchomości

10 808 138 zł

8,51% budżetu



Inne podatki i opłaty lokalne

18 988 061 zł

14,96% budżetu



Dotacje

18608916

14,66% budżetu



Subwencje

18 604 771 zł

14,65% budżetu



Pozostałe

10 415 335 zł

8,2% budżetu

z podatków **PIT** do gminy trafia tylko **37,89%**, pozostała część pozostaje w budżecie Polski.

Na co idą moje pieniądze?

Pokazuje jak Stare Babice dysponuje moimi pieniędzmi z podatków w **2018** roku.

Moje miesięczne wynagrodzenie (brutto): 0,00 zł - 15 tys. zł

3 412,32 zł



podatek, który trafia do budżetu
w przeliczeniu na **1 dzień** / **1 miesiąc**

89,35 zł

Sprawdź, na co idą Twoje pieniądze!
Wejdź na stronę i zaznacz, ile zarabiasz!
<https://nacoidamojepieniadze.pl/budzet-miasta/stare-babice>

Wykupy gruntów pod drogi gminne

Szanowni Mieszkańcy! Tematyka regulacji gruntów pod gminne drogi jest dla właścicieli bardzo ważna. Często podczas spotkań pytają mnie Państwo – Na czym polega regulacja? – Ile gmina zapłaci nam za grunt? – Co się stanie, jeśli nie sprzedamy naszego gruntu? Poniżej postaram się odpowiedzieć na te oraz inne wątpliwości.

Nasza gmina na szeroką skalę prowadzi kompleksową regulację stanu prawnego, polegającą na całkowitym uzyskaniu tytułu prawnego do danej drogi. Jest to niezbędne w dalszym procesie realizacji inwestycji w tym uzyskaniu pozwolenia na budowę, a w konsekwencji powstaniu nowej drogi czy wykonania nakładki asfaltowej.

Rozmawiajmy! Cały czas prowadzę rozmowy z indywidualnymi właścicielami gruntów przeznaczonych pod drogi gminne. Zapraszamy do urzędu również wszystkich właścicieli gruntów, których nieruchomości położone są przy regulowanej drodze gminnej (w ostatnim czasie odbyły się spotkania w sprawie wykupu gruntów przeznaczonych pod ul. Andersa, Maczka, Jakubowicza, Lutosławskiego, czy Trakt Królewski) w celu omówienia warunków nabycia nieruchomości drogowych. Większość terenów przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod projektowane drogi gminne i poszerzenia istniejących dróg gminnych stanowi własność osób prywatnych. Przy podziałach swoich nieruchomości (na wniosek właściciela gruntu) działki gruntu wydzielone pod drogi gminne z mocy prawa przechodzą na własność gminy z dniem, gdy decyzja o podziale staje się ostateczna.

Odszkodowanie za wydzielone działki, podział za urzędu. Za wydzielone z gruntu działki przysługuje odszkodowanie. W tym celu prowadzę często negocjacje z właścicielami celem ustalenia jego wysokości. Gmina realizując zapisy planu miejscowego w części przewidzianej na cel publiczny, dokonuje wydzielenia geodezyjnego (tzw. podziału z urzędu) gruntu przeznaczanego pod drogę gminną – jest to procedura powszechnie stosowana w naszej gminie. Przyjęliśmy koncepcję realizacji

wydzielenia i wykupu wszystkich gruntów pod drogi publiczne zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Jednak często spotykamy się z wątpliwościami właścicieli w kwestii samego wydzielenia, jak i zapłaty za grunt. Przypominam – podział nieruchomości nie pozbawia właściciela prawa własności wydzielonego gruntu! Jak wspominałem organizowane są w urzędzie spotkania z właścicielami wydzielonych gruntów. Przybyłym na spotkanie proponowana jest jednokrotna stawka cenowa za metr kwadratowy gruntu. Dodatkowo dokonywana jest przez rzeczoznawcę majątkowego wycena zarówno nasadzeń roślinnych jak i naniesień budowlanych (na działkach, na których istnieje potrzeba przedstawienia ogrodzenia lub innego elementu ogrodzenia).

Jak wyliczyć odszkodowanie?

O ustaleniu wysokości odszkodowania decyduje m.in. przeznaczenie gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Wydzielane grunty przeznaczone są pod drogi gminne (cel publiczny) i ustalenie wartości metra kwadratowego następuje w oparciu o transakcję kupna-sprzedaży nieruchomości drogowych. Grunt ten nie jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową, wobec czego zapłata odszkodowania nie następuje według wartości nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę. Wynika to z zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów z 21 września 2014 r. w sprawie wyceny nieruchomości (Dz. U. Nr 165 z 2011 r. poz. 985, § 36 pkt. 4). Po podpisaniu protokołu z uzgodnień, następuje nabycie tego gruntu w formie aktu notarialnego (umowa cywilno-prawna). Natomiast jeżeli negocjacje zakończyły się brakiem porozumienia, następuje rozpoczęcie procedury wywłaszczeniowej

przez Starostę Powiatu Warszawskiego Zachodniego. Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego Starosta wydaje decyzję wywłaszczeniową i ustala wysokość należnego odszkodowania w oparciu o cenę transakcji nieruchomości drogowych.

Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej – ZRID. Pragnę zaznaczyć, że w naszej praktyce ma również zastosowanie ZRID. Pozwalają na to przepisy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2003 nr 80, poz. 721). Gdy właściciel gruntu nie wyraża zgody na sprzedaż gminie nieruchomości przeznaczonej pod drogę, nie występujemy o wywłaszczenie. Po wykonaniu projektu drogi, do starosty składany jest wniosek o ZRID, a wydana przez niego decyzja reguluje kwestię własności – grunty z mocy prawa przechodzą na własność gminy, natomiast dla właściciela ustalane zostaje odszkodowanie. Jednak w pierwszej kolejności staramy się zawsze uregulować stan prawny poprzez procedurę podziału nieruchomości, z korzyścią zarówno dla gminy i mieszkańców, jak i właściciela gruntu.

Jakie korzyści mają mieszkańcy z poszerzenia drogi? Choć korzyści wydają się oczywiste, to warto przypomnieć: nabywanie nieruchomości przeznaczonych pod drogi, jak i poszerzenia dróg, mają na celu zapewnienie Państwu bezpieczeństwa, lepszego komfortu poruszania się po gminie oraz stworzenie ładu przestrzennego, gdzie działki budowlane mają bezpośredni dostęp do dróg gminnych. Gmina nie ma możliwości nabycia gruntów przeznaczonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod drogę wewnętrzną (prywatną), ponieważ nie stanowi to celu publicznego.

Wszyscy chcemy poruszać się po dobrych i bezpiecznych drogach, ale pamiętajmy, że wymaga to wiele pracy. Więcej o gminnych drogach w kolejnym artykule.

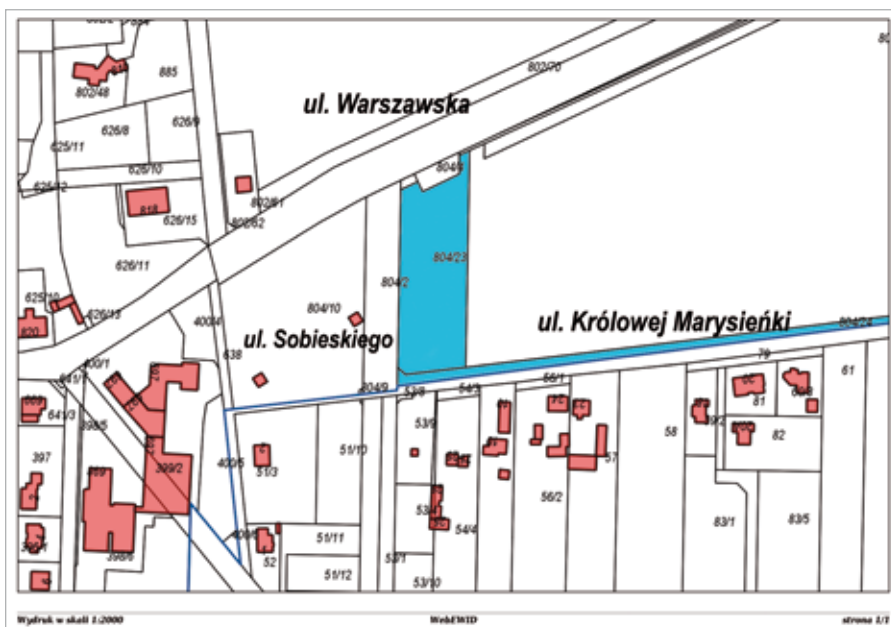
MARCIN ZAJĄC

ZASTĘPCA WÓJTA GMINY STARE BABICE

Z gminy (w skrócie)

- Dzięki staraniom gminnych władarzy 27 lutego 2018 roku Gmina Stare Babice pozyskała nieodpłatnie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa grunty w Borzęcinie Dużym

oraz grunty pod drogę lokalną (poszerzenie ul. Królowej Marysieńki) w Wierzbinie. To bardzo dobra wiadomość, bo pozyskane tereny będą przeznaczone na cel publiczny.



- Szanowni Mieszkańcy – plac zabaw w Klaudynie coraz bliżej. 7 marca zastępca wójta Marcin Zając podpisał w imieniu naszej gminy umowę na wykonanie prac związanych z budową placu zabaw z terminem realizacji do 15 czerwca 2018 roku.
- 9 marca ogłoszono przetarg na budowę oświetlenia ulicznego przy gminnych ulicach: część I - Dębowej w Koczargach Starych, Zielonej w Starych Babicach, Warszawskiej tzw. ABC w Wojcieszynie oraz Krętej w Zielonkach-Parceli.
- 12 marca ogłoszono przetarg na budowę oświetlenia ulicznego przy gminnych ulicach: część II – Krętej i Krótkiej w Starych Babicach.
- 14 marca Gmina Stare Babice ogłosiła przetarg na budowę oświetlenia w drogach gminnych” część III: ul. Reja oraz Kościuszki w Bliznem Jasińskiego.

TEKST/ GRAFIKA: PK

Dlaczego postanowienia kredytów frankowych są sprzeczne z prawem?

Kredyty frankowe udzielane przez banki w swoich zapisach są podobne do siebie. Z tego względu można wyróżnić typowe postanowienia, które są sprzeczne z polskim prawem. Taką powszechnie występującą klauzulą niedozwoloną jest postanowienie, które upoważnia bank przy wszelkich transakcjach walutowych do przeliczania kursu franka po dowolnym kursie ustalonym wyłącznie przez bank.

Głównym zarzutem kierowanym do umów kredytów frankowych zawieranych przez konsumentów z bankami jest nieważność klauzul ustalających kurs wymiany franka szwajcarskiego. W kredytach frankowych co do zasady istnieją dwa momenty przeliczenia kursu franka. Na początku, przy zaciągnięciu kredytu, bank udostępniając środki pieniężne w złotych przelicza franki na złotówki po ustalonym wyłącznie przez siebie kursie, powołując się na własną tabelę. Co

więcej, powyższa wymiana ustalana jest po kursie kupna franka. W takiej sytuacji nie dość, że kurs kupna jest niekorzystny dla konsumenta, to jeszcze jest on bez żadnych obiektywnych kryteriów arbitralnie ustalany przez bank. Drugim momentem, a w zasadzie ciągłym procesem przeliczania kursu franka, jest spłata każdej raty przez konsumenta w złotych. Konsument co do zasady, w zależności od umowy, spłaca kredyt w złotych, a bank następnie przelicza go na franki szwajcarskie. Przy każdej spłacie raty mamy więc do czynienia z przeliczaniem kursu franka według kursu ustalonego przez bank. Tym razem bank przelicza złotówki na franki ustalając przy tym, ile pozostało do spłaty kredytu frankowego. Bank znów ustala kurs według kursu ustalonego wyłącznie i arbitralnie przez siebie, zgodnie z tabelą kursu banku w danym dniu. Nadto, kurs franka przy spłacie rat ustalany jest według kursu

sprzedaży, co również jest niekorzystne dla konsumenta kredytobiorcy. Klauzule skutkujące przeliczaniem kursów według przedstawionej metody są najczęstszymi nieważnymi klauzulami w umowach kredytów frankowych. W związku z powyższym frankowicze mogą żądać zwrotu nadpłaconych świadczeń wobec banku z uwagi na niekorzystny dla nich kurs franka lub nawet żądać unieważnienia całej umowy kredytu frankowego.

TEKST: TYMOTEUZ JUSZCZAK,

ADWOKAT

FOTO: INTERNET

Adwokat dyżuruje w punkcie nieodpłatnych porad prawnych w Starych Babicach w Urzędzie Gminy Stare Babice przy ul. Rynek 21, pokój 23 od poniedziałku do czwartku w godzinach 14:00-18:00 oraz w piątek w godzinach 10:00-14:00.



MAJ ZACZYNA SIĘ WE WTOREK

środa 25 kwietnia 2018 godz. 19:00
sala widowiskowa Domu Kultury Stare Babice
ul. Południowa 2, 05-082 Zielonki-Parcela
Bilety dostępne na www.biletyna.pl

biletynakabarety.pl

biletyna.pl

ZróbKabaret

Co dalej z Funduszem Spójności? – cz. XXIV

Od ostatniej naszej publikacji na ten temat minął rok, więc zebraliśmy wiele informacji na temat projektu, które niniejszym mamy do przekazania.

Miniony rok 2017 poświęciliśmy na podłączenie jak największej ilości odbiorców do sieci, które powstały w trakcie realizacji projektu podstawowego. Byliśmy do tego zobligowani umową z NFOŚiGW, gdyż osiągnięcie „efektu ekologicznego” jest sensem całego przedsięwzięcia. Walka z czasem i nieprzychylnymi warunkami meteorologicznymi zakończyła się sukcesem i do końca roku wykonaliśmy planowaną liczbę podłączeń do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na poziomie 102 % ilości zadeklarowanej w umowie, czyli 10 950 osób. Po wcześniejszym rozliczeniu się rzeczowo-finansowym i przedstawieniu wyniku badań wód powierzchniowych z oczyszczalni ścieków, był to ostatni parametr, ale najważniejszy i przesądzający o uznaniu przez instytucje wdrażające, że beneficjent wykonał swoje zobowiązania. Dowodem na to jest pismo NFOŚiGW, którego kserokopię zamieszczamy obok.

Równolegle trwały prace nad realizacją etapu III i awansem nad niektórymi z zadań przewidzianych w etapie IV, o które dopiero aplikowaliśmy. W drugiej połowie roku została opublikowana przez NFOŚiGW lista rankingowa projektów, gdzie nasza aplikacja została przyjęta, ale znajdowała się pod koniec tej listy. Spodziewaliśmy się niewielkiej ilości punktów bo przedstawiliśmy do aplikacji proste zadania z zakresu bu-

dowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w kolejnych obszarach naszej gminy. Największą liczbę punktów otrzymały projekty innych beneficjentów, zawierające zadania z zakresu modernizacji i/lub budowy oczyszczalni ścieków i innych obiektów, które my już wybudowaliśmy w projekcie podstawowym. Na jesieni, po rozstrzygnięciu kolejnych przetargów na budowę sieci kanalizacyjnej w Janowie, Zielonkach i Borzęcinie Małym, okazało się, że tradycyjnie mamy oszczędności w kwotach przewidzianych na realizację etapu III i to w wysokości ok. 15 mln zł. W związku z tym poczyniliśmy starania, aby w ramach oszczędności wykorzystać te środki na zadania przewidziane w etapie IV i nie czekać aż NFOŚiGW będzie dysponował nowymi funduszami umożliwiającymi podpisanie kolejnej umowy. Nasz wniosek został zaakceptowany i obecnie procedujemy rozszerzenie III etapu projektu o zadania przewidziane w etapie IV oraz o te zadania, których konieczność realizacji wynikała w międzyczasie. Mam tu głównie na myśli wykonanie prac geologicznych i odwiercenie studni w Starych Babicach ujmującej wody trzeciorzędowe z poziomu oligoceńskiego.

Naturalną konsekwencją prowadzenia tak intensywnego programu inwestycyjnego jest wzrost pozycji „amortyzacja” w kalkulacji kosztów taryfy na wodę

i ścieki. Zmiany ustawowe w tym względzie sprawiły, że zatwierdzenie najbliższej i kolejnych taryf będzie w kompetencji przedsiębiorstwa państwowego „Wody Polskie”, a taryfy będą zatwierdzane na kolejne trzy lata. Ponieważ 80% kolejnych naszych inwestycji dotyczy sieci kanalizacyjnych a 20 % sieci i umów wodociągowych to prognoza taryf na wodę i ścieki na kolejne trzy lata wykazuje tendencję wyhamowywania wzrostu, przejście do fazy stagnacji i może obniżania taryfy (tzw. efekt skali). Myślimy, że przewidziany w mechanizmie finansowym projektu system dopłat do taryf za wodę i ścieki pozwoli na zasadnicze ograniczenie wpływu wysokiego udziału amortyzacji w cenie wody i ścieków. Zgodnie z założeniami sprzed lat spowoduje, że mechanizm dopłaty do wody będzie funkcjonował jeszcze pięć lat a do ścieków przez zakładane piętnaście lat. Mechanizm dokonywania tych dopłat ma na celu, aby opłaty za wodę i ścieki ponoszone przez mieszkańców mieściły się poniżej parametru 3% tzw. dochodu gospodarstwa domowego do dyspozycji.

Nasz apel aby podłączać się do naszej gminnej sieci kanalizacyjnej nie stracił nic ze swojej aktualności, gdyż podłączony każdy sąsiad do sieci przyczynia się do tego „efektu skali”, czyli do obniżenia taryf lub chociaż dopłat do tychże, a zmniejszenie kwoty dopłat pozwoli budżetowi gminy na realizację kolejnych inwestycji na terenie Gminy Stare Babice w latach przyszłych.

TEKST/FOTO: GPK EKO-BABICE SP. Z O.O.





**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

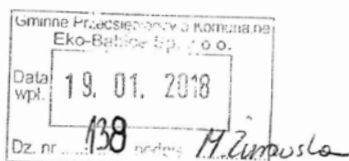
UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



NFOŚiGW-DTK.541.108.2016

Warszawa, 2018-01-16

NFOŚiGW-18-04519



Pan
Paweł Turkot
Prezes Zarządu
Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
"EKO-BABICE" Sp. z o.o.
05-082 Stare Babice
ul. Gen. Kutrzeby 36
fax: 22 722 90 08 w. 7

Dotyczy: Zatwierdzenie rozliczenia ekologicznego projektu nr PIOS.01.01.00-00-208/10 pn.
„Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Stare Babice”.

Szanowny Panie Prezesie,

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.12.2017 r., znak JRP/K/705/12/2017, wraz z dodatkowymi wyjaśnieniami, uprzejmie informujemy, że Instytucja Wdrażająca w dniu 15.01.2018 r. zaakceptowała dokumenty rozliczenia ekologicznego ww. projektu POIiŚ zgodnie z zapisami Umowy o dofinansowanie (§ 11 ust. 4).

Efekt ekologiczny został osiągnięty w pełnym zakresie – wskaźniki rezultatu zapisane w Umowie o dofinansowanie zostały wykonane w 100%, przy czym zrealizowana infrastruktura pozwoliła na dalsze zwiększanie liczby nowo podłączonych użytkowników zarówno do systemu kanalizacji sanitarnej, jak i do systemu wodociągowego, o czym Beneficjent informuje w dostarczonych zestawieniach „Spis z natury”. Rzeczywiste wskaźniki rezultatu przekraczają zatem wskaźniki planowane.

Równocześnie, całoroczne sprawozdania z badań ścieków oczyszczonych, przeprowadzonych przez akredytowane laboratorium, wskazują na spełnianie przez ścieki oczyszczone na Oczyszczalni Ścieków w Starych Babicach wymagań Dyrektywy 91/271/EWG.

Ponadto, Beneficjent dostarczył dokumenty stwierdzające spełnienie norm jakości wody przeznaczonej do spożycia, w tym opinię właściwego inspektora sanitarnego.

Niniejszym stwierdza się, że projekt nr PIOS.01.01.00-00-208/10 pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Stare Babice” został zrealizowany i zakończony zarówno pod względem rzeczowym, jak i ekologicznym.

Jednocześnie przypominamy, że okres trwałości projektu kończy się w dniu 31.12.2021 r.

Z poważaniem,

NFOŚiGW
Departament Ochrony Wód
Dyrektor
Ewa Kamińska



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

www.nfosigw.gov.pl

Mamy czujnik powietrza w gminie

Od 20 marca mogą Państwo na bieżąco obserwować jakość powietrza w naszej gminie. Jest to możliwe dzięki czujnikowi powietrza, który wygraliśmy w konkursie AVIVA. Jest on zainstalowany na budynku urzędu gminy przy ul. Rynek 21. Mapa z pomiarami dostępna jest na stronie: <https://map.airly.eu/pl>.

Zachęcamy do monitorowania jakości powietrza na platformie Airly.

TEKST: IB

FOTO: [HTTPS://MAP.AIRLY.EU/PL](https://map.airly.eu/pl)



Opłata retencyjna – nowy obowiązek nałożony przez ustawodawcę

Szanowni Czytelnicy informowaliśmy już, że z dniem 1 stycznia tego roku powstało Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, które jest głównym podmiotem odpowiedzialnym za gospodarkę wodną w naszym kraju.

Wody Polskie przejęły dotychczasowe należności, zobowiązania, prawa i obowiązki Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej oraz regionalnych zarządów gospodarki wodnej. Nowy podmiot powstał na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne dla zapewnienia sprawniejszego zarządzania naszym wielkim dobrem wspólnym, jakim są zasoby wodne.

Ale to nie wszystkie zmiany, jakie dotyczą mieszkańców gminy. Zgodnie z zapisami art. 272 ust. 22 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.) ustawodawca nałożył na wójtów, burmistrzów i prezydentów miast obowiązek ustalenia wysokości opłaty za usługi wodne, z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji terenowej, zwanej popularnie „opłatą retencyjną” lub „podatkiem od deszczu”.

90 % do budżetu państwa, 10 % do budżetu gminy. Wpływy z tytułu ww. opłaty w 90 % stanowiąc będą przychód Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a tylko w 10 % dochód budżetu gminy. Zgodnie z treścią ustawy wysokość opłaty ustala: wójt, burmistrz lub prezydent przysyłając właścicielowi informację zawierającą wysokość opłaty, w tym sposób jej obliczenia. Należność trzeba będzie uiszczyć w terminie 14 dni. Wysokość opłaty za usługi wodne za

zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości **o powierzchni powyżej 3500 m²** robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej, zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej.

Jak ustalona będzie opłata? Spółób obliczenia opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 ww. ustawy wskazując, że wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m² wielkości utraconej powierzchni biologicznej czynnej oraz czasu wyrażonego w latach. Dlatego do osób fizycznych, prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, których nieruchomości są zagospodarowane w sposób zmniejszający naturalną retencję terenową w stopniu przewidzianym ustawą, w marcu bieżącego roku wójt gminy prześle informację zawierającą wysokość opłaty, w tym sposób jej obliczenia.

Jednostkowe stawki opłat za usługi wodne za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej wynoszą:

- 1) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,50 zł za 1 m² na 1 rok;
- 2) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:
 - a) do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,30 zł za 1 m² na 1 rok,
 - b) od 10 do 30% odpływu rocznego z obszarów uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,15 zł za 1 m² na 1 rok,
 - c) powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,05 zł za 1 m² na 1 rok.

Na koniec uspokajamy: wg danych Referatu Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Stare Babice liczba działek, których będzie dotyczyła opłata, waha się pomiędzy kilkunastoma, a kilkudziesięciami.

TEKST: REFERAT OCHRONY ŚRODOWISKA UGŚB

Zieleń w walce ze smogiem

Po zmianach w ustawie o ochronie przyrody wprowadzonych przez ministra Szyszkę w całej Polsce nastąpiła wycinka drzew na masową skalę. Zatrważający jest fakt, że niewiele osób zdaje sobie sprawę z tego, że drzewa zdecydowanie pomagają w walce ze smogiem, gdyż rośliny mają ogromną zdolność do neutralizowania zanieczyszczeń atmosferycznych.

Zarówno drzewa, jak i krzewy usuwają z powietrza szkodliwe gazy. Pochłaniają głównie dwutlenek węgla, ale także gazy toksyczne dla ludzi, takie jak dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, ozon czy tlenek węgla. Gazy te emitowane są przez różne zanieczyszczenia powstałe na skutek np. użytkowania przydomowych pieców grzewczych. Substancje te łączą się z wodą zawartą w tkankach roślinnych i ulegają przekształceniu w inne związki chemiczne. Część „smogowych” pierwiastków wykorzystywana jest przez rośliny w charakterze pożywienia.

100 drzew usuwa 454 kg zanieczyszczeń rocznie, w tym 181 kg ozonu i 136 kg zanieczyszczeń pyłowych.

Drzewa i krzewy zapewniają nam również mechaniczną osłonę przed pyłami zawieszonymi. Większość zanieczyszczeń stałych w postaci pyłu zawieszonego (PM10 – cząstki stałe o średnicy do 10 mikronów) osadza się na liściach, igłach, gałązkach, następnie jest zmywana z tych części roślin przez opady lub jesienią dostaje się do gleby wraz z opadającymi liśćmi. Z drugiej strony liście pochłaniają np. formaldehyd czy benzoapiren. Procesy metaboliczne roślin są w stanie neutralizować takie substancje,

by nie szkodziły ich organizmowi.

Pojedyncze drzewo może pochłoniąć nawet 21 kg dwutlenku węgla w ciągu roku.

Drzewa pobudzają ruchy powietrza i zmniejszają stężenia zanieczyszczeń pochodzących z ruchu drogowego. Wyliczono, że drzewa potrafią obniżyć ilość smogu na wysokości odpowiadającej przeciętnemu wzrostowi pieszych średnio o siedem procent. W Polsce okres wegetacji jest krótki i wynosi około 6 miesięcy od kwietnia do października a problem smogu narasta zimą. W miesiącach listopad – luty ze smogiem pomagają nam walczyć rośliny iglaste. Te gatunki są bardzo skuteczne w wyłapywaniu różnego rodzaju zanieczyszczeń dzięki temu, że ich igły pokryte są warstwą wosku, która działa jak lep na cząstki pyłów.

Jedno średniej wielkości drzewo w ciągu jednej godziny jest w stanie wyprodukować taką ilość tlenu, która wystarczyłaby 40 osobom. Dla porównania, tylko jeden samochód przez godzinę do jazdy musi zużyć tlen potrzebny do oddychania 200 osobom.

Pomijając korzyści płynące ze zdolności drzew do oczyszczania powietrza z zanieczyszczeń, które są niewątpliwie bardzo ważne, drzewa pełnią całą masę bardzo różnych funkcji. Począwszy od korzyści estetycznych, poprawiają lokalny mikroklimat dzięki procesowi odparowania wody i mogą schładzać otoczenie o 3 do 8°C. Zmniejszają natężenie hałasu, stanowią schronienie dla zwierząt, oraz ograniczają zachowania agresywne. Rosnące w terenach zurbanizowanych pochłaniają wodę. Dzięki koronom drzew wypełnionych liśćmi aż 30% opadów nie dociera w ogóle do powierzchni. Dodatkowo 30% pochłania system korzeniowy. To wszystko powoduje, że znacząco zmniejsza się ryzyko lokalnych podtopień.

Duże zdrowe drzewo o średnicy pnia 77 cm oczyszcza powietrze 70 razy efektywniej (1400 g zanieczyszczeń na rok) niż drzewo małe, młode o średnicy pnia 8 cm (20g zanieczyszczeń na rok). To powinno uświadomić nam wszystkim jak cenne są duże drzewa, a z drugiej strony widać dokładnie, że dosadzanie drzew nie zmieni problemu z dnia na dzień. Na efekt trzeba będzie poczekać przynajmniej 10-15 lat.

Delwoperzy, handlowcy i przedsiębiorcy powinni wiedzieć, że wnioski płynące z wielu badań wskazują na to, że ponad 70% ludzi jest w stanie zapłacić więcej za mieszkanie w okolicy, w której rosną drzewa. GUS w 2015 roku zapytał ludzi przeprowadził badania i okazało się, że aż 71% respondentów odpowiada, że na zadowolenie z życia wpływa dostępność terenów rekreacyjnych i terenów zielonych. Z kolei przy zadrzewionych ulicach przychody w sklepach mogą wzrosnąć nawet o 20%.

Dlatego zapamiętajmy, że drzewa dają bardzo dużo korzyści a wycinka drzew praktycznie żadnych. Te drzewa, które do tej pory wycięto nie będą wcale szybko zastąpione. Będziemy musieli poczekać kilkadziesiąt lat, zanim świeżo zasadzone drzewa urosną do rozmiarów tych wycinanych (o ile wcześniej nie uschną, nie zostaną zniszczone albo wycięte). Żeby zrekompensować jedno dorosłe drzewo trzeba byłoby sadzić każdorazowo kilkadziesiąt nowych drzew.



TEKST: ROŚ, FOTO: IB

Co robić, kiedy zawyje syrena?

Do tej pory dźwięk wyjącej syreny mieszkańcy naszej gminy kojarzyli przeważnie z wyjazdem do akcji strażaków z OSP. Od kilku miesięcy na terenie gminy działają także syreny będące elementem systemu wczesnego ostrzegania ludności przed zagrożeniami.

Gmina Stare Babice wraz z innymi gminami naszego powiatu i samorządem powiatowym uczestniczy w projekcie współfinansowanym ze środków UE pn. „Podniesienie standardów bezpieczeństwa w Powiecie Warszawskim Zachodnim poprzez zakup systemu wczesnego ostrzegania”. Projekt realizowany jest w ramach projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020.

Koszt realizacji ww. projektu w Gminie Stare Babice wynosi 111 684 zł,

z czego dofinansowanie ze środków UE wyniosło ponad 71 600 zł, a środki własne z budżetu gminy około 40 000 zł.

Głównym celem projektu jest poprawa funkcjonowania systemu ostrzegania i alarmowania ludności o zagrożeniach na terenie Gminy Stare Babice przez podniesienie standardów w zakresie ochrony zdrowia i życia ludności gminy poprzez szybkie wykrywanie, reagowanie i alarmowanie, pozwalające chronić mieszkańców Gminy przed nadchodzącymi lub powstałymi zagrożeniami, a także upowszechnianie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń.

Podstawowym elementem wykonawczym tego nowoczesnego systemu są elektroniczne syreny alarmowe służące do sygnalizacji alarmowej (dźwięk syreny spójny z brzmieniem tradycyjnych syren wirnikowych) i do komunikacji głosowej z doskonałą słyszalnością i rozprzestrzenianiem się dźwięku w terenie.

W Gminie Stare Babice Zintegrowany System Wczesnego Ostrzegania i Alarmowania składa się z: panelu sterowania i kontroli zainstalowanego w Urzędzie Gminy Stare Babice oraz czterech punktów alarmowych do sygnalizacji alarmowej i komunikacji głosowej zainstalowanych w: Przedszkolu w Bliznem Jasińskiego, Urzędzie Gminy Stare Babice, Szkole Podstawowej w Koczargach Starych i Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Borzęcinie Dużym. W br. planuje się rozbudowę systemu o kolejny punkt alarmowy zainstalowany w Szkole Podstawowej w Zielonkach-Parceli.



– Syrena i komunikat głosowy tworzą obecnie całkowity przekaz dotyczący ostrzeżenia przed zagrożeniem – mówi Roman Balcerowiak, specjalista do spraw zarządzania kryzysowego, obronnych i obrony cywilnej w Urzędzie Gminy Stare Babice



Elektroniczna syrena alarmowa

W ciągu ostatnich miesięcy system uruchamiany był już kilkukrotnie. Jak na dźwięk nowych syren zareagowali mieszkańcy gminy? Zapytaliśmy Romana Balcerowiaka – inspektora do spraw zarządzania kryzysowego, obronnych i obrony cywilnej w Urzędzie Gminy Stare Babice.

– Muszę stwierdzić, że każde uruchomienie systemu ostrzegania i alarmowania spotykało się z dużym zainteresowaniem i reakcją mieszkańców gminy. Osoby dzwoniły zarówno do urzędu gminy, jak i dyrektorów obiektów, na których są zainstalowane punkty alarmowe. Pytali o przyczyny emitowanych sygnałów alarmowych i czy mają w związku z nimi podjąć jakieś działania. Dotąd przekazywaliśmy komunikaty głosowe ostrzegające przed zagrożeniami związanymi z silnymi wiatrami i opadami atmosferycznymi, a także komunikaty dotyczące przekroczenia dopuszczalnych norm pyłu zawieszonego PM10 i PM 2,5. Ogłaszaliśmy także alarmy ćwiczebne, dotyczące ewakuacji np. w Szkole Podstawowej w Koczargach Starych. Co jakiś czas przeprowadzamy także alarm testowy sprawności syren – odpowiada Roman Balcerowiak.

Jak mieszkańcy gminy powinni za-

chować się po usłyszeniu alarmu? – Wszystko zależy od tego, czego dany alarm dotyczy – mówi Roman Balcero-wiak. – Nie ma na to jednej uniwersalnej recepty. Obecne przepisy w Polsce dotyczące tego zagadnienia mówią, że mamy dwa dźwiękowe sygnały alarmowe: ogłoszenie alarmu (dźwięk modulowany 3 minuty) i odwołanie alarmu (dźwięk ciągły 3 minuty). Jeśli nie zostanie wyemitowany komunikat głosowy informujący, że jest to np. alarm pożarowy, zagrożenie środowiska, skażenie chemiczne czy zagrożenie atakiem z powietrza, to mieszkańcy nie będą wiedzieć, czego zagrożenie dotyczy. Po to właśnie wprowadzono nowoczesny system syren szczelinowych w systemie wczesnego ostrzeżenia – aby po ogłoszeniu alarmu syreną, podawać precyzyjny komunikat głosowy. Właśnie w takim komunikacie głosowym, mieszkańcy gminy zostaną poinformowani o rodzaju zagrożenia i sposobie zachowania, aby tego zagrożenia uniknąć.

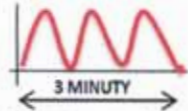


Syrena i komunikat głosowy tworzą obecnie całkowity przekaz dotyczący ostrzeżenia przed zagrożeniem. Przepisy przewidują ponadto także wywieszenie wizualnego sygnału alarmowego, którym może być żółty znak w kształcie trójkąta lub w uzasadnionych przypadkach, inna figura geometryczna.

Obowiązujące w Polsce sygnały alarmowe i komunikaty ostrzegawcze określone zostały Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie systemów wykrywania skażeń i powiadamiania o ich wystąpieniu oraz właściwości organów w tych sprawach z dnia 7 stycznia 2013 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 96).

Charakterystyczną cechą nowoczesnego systemu ostrzeżenia ludności przed zagrożeniami jest to, że system gminny może zostać uruchomiony ze szczebla wojewódzkiego, gdzie znajduje się całodobowy dyżur stanowiska kierowania Wojewody Mazowieckiego, albo ze szczebla powiatowego. Elementy systemu współpracują ze sobą w sieci i mogą zostać wyposażone dodatkowo w stacje pogodowe, czujniki skażeń i inne urządzenia monitorujące stan środowiska. Alarmami można sterować

SYGNAŁY ALARMOWE

RODZAJE ALARMÓW I KOMUNIKATY OSTRZEGAWCZE

		ALARMY		
		AKUSTYCZNIE	FONICZNIE	WIZUALNIE
ALARMU	OGŁOSZENIE	 3 MINUTY MODULOWANY DŹWIĘK syreny przez 3 minuty	Przez ŚRODKI MASOWEGO PRZEKAZU lub SYRENĘ Powtarzana trzykrotnie zapowiedź słowna: UWAGA! UWAGA! UWAGA! OGŁASZAM ALARM (przyczyna, rodzaj alarmu itp.) Dla	 lub w uzasadnionych przypadkach inna figura geometryczna
	ODWOŁANIE	 3 MINUTY CIĄGŁY DŹWIĘK syreny przez 3 minuty	Przez ŚRODKI MASOWEGO PRZEKAZU lub SYRENĘ Powtarzana trzykrotnie zapowiedź słowna: UWAGA! UWAGA! UWAGA! ODWOŁUJĘ ALARM (przyczyna, rodzaj alarmu itp.) Dla	

KOMUNIKATY OSTRZEGAWCZE – UPREDZENIE O...

ZAGROŻENIU SKAŻENIAMI

Ogłoszenie:
Trzykrotna zapowiedź słowna: **UWAGA! UWAGA!** Osoby znajdujące się na terenie ... ok. godz. ... min. ... może nastąpić skażenie (rodzaj) w kierunku ...

Odwołanie:
Trzykrotna zapowiedź słowna: **Uwaga! Uwaga!** Odwołuję uprzedzenie o zagrożeniu (rodzaj skażenia) dla...

ZAGROŻENIU SKAŻENIAMI

Ogłoszenie:
Formę i treść ustalają organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Odwołanie:
Trzykrotna zapowiedź słowna: **Uwaga! Uwaga!** Odwołuję uprzedzenie o zagrożeniu (rodzaj skażenia) dla...

KŁĘSKACH ŻYWIŁOWYCH I ZAGROŻENIU ŚRODOWISKA

Ogłoszenie:
Trzykrotna zapowiedź słowna: Informacja o zagrożeniu i sposobie postępowania mieszkańców (rodzaj zagrożenia, spodziewany czas wystąpienia i wytyczne dla mieszkańców)

Odwołanie:
Trzykrotna zapowiedź słowna: **Uwaga! Uwaga!** Odwołuję uprzedzenie o zagrożeniu (rodzaj zagrożenia) dla ...

w grupach lub w wybranych sektorach. Cały system jest zasilany z akumulatorów, powinien wytrzymać do 48 godzin, bez podłączenia do sieci. Systemem można sterować także za pomocą fal radiowych i internetu.

Dla mieszkańców gminy ważne jest także to, że system dzięki możliwości przekazywania komunikatów głosowych o dużej mocy, może być bardzo użyteczny nie tylko w sytuacji zagrożenia, ale także w przypadku organizacji imprez masowych, zawodów sportowych,

festynów. Dzięki głośnikom szczelinowym będzie można doskonale słyszeć zarówno komunikaty organizacyjne, jak i apele dotyczące np. sytuacji gdy zgubi się dziecko lub potrzebna jest inna pomoc w sytuacjach losowych.

System zdecydowanie poprawia bezpieczeństwo mieszkańców gminy i podnosi świadomość społeczeństwa odnośnie zagrożeń. Zawsze lepiej jest zapobiegać.

TEKST/ FOTO: M.Ł.

Zmiana Prezesa OSP w Starych Babicach

Dnia 17 marca odbyło się walne zgromadzenie członków OSP Stare Babice. W strażnicy przy ul. Wieruchowskiej 5 strażacy podsumowali swoją działalność w 2017 r. Ze stanowiska ustąpił dotychczasowy Prezes OSP Stare Babice – druh Michał Kos. Strażacy wybrali nowe władze. Prezesem OSP został druh Gracjan Klimek.

Jest to doskonała okazja, aby zapytać obydwu prezesów o dokonania i plany na przyszłość.

Gazeta Babicka: Panie Michale, prosimy o podsumowanie Pańskiej kadencji.

Michał Kos: Prezesem straży byłem od 2011 roku. W 2013 roku pozyskaliśmy samochód SCANIA finansowany ze środków gminy, pozyskaliśmy grunt pod budowę strażnicy, uzyskaliśmy status organizacji pożytku publicznego – z tego tytułu otrzymaliśmy preferencyjne warunki przy dzierżawie wieczystej, w 2014 roku otrzymaliśmy pozwolenie na budowę nowej strażnicy. Budowa ruszyła, ale w 2015 roku na chwilę zatrzymała się z powodu komplikacji projektowych. Udało się nam ten temat wyprostować. W 2017 roku nowa strażnica zostaje oddana do użytku. Na tę chwilę jej koszt wyniósł ponad 1 300 000 zł. Już w nowej strażnicy obchodziliśmy 100-lecie OSP w Starych Babicach. A teraz nadszedł 2018 rok i zmiany.

GB: Co się w Pana życiu zmieni?

MK: Strażakiem zostałem w 1995 roku i to się nie zmienia. Pozostaję nadal w straży jako członek zarządu oraz jako działacz społeczny. Chcę jednak teraz więcej czasu poświęcić rodzinie i zająć się swoimi sprawami biznesowymi. Bardzo się cieszę, że nowym prezesem został Gracjan. To właściwy człowiek na to stanowisko.

GB: Panie Gracjanie, jakie plany ma Pan, jako prezes, na najbliższe lata?

Gracjan Klimek: Najważniejsze to kontynuować budowę strażnicy, pozostało nam do dokończenia pierwsze piętro. Ze sprzętu chcielibyśmy pozyskać drabinę. W planach mamy również przeszkolenie 20 osób z KPP (kwalifikowana pierwsza pomoc). No i iść dalej. Budować dobre relacje z urzędem gminy. Są one dla nas bardzo ważne. Jeste-

śmy utrzymywani ze środków gminy i nasza egzystencja jest od tego zależna.

GB: Czy jeszcze jakieś plany?

GK: Bardzo ważne jest dla mnie pozyskanie nowych członków. Chcemy stworzyć drużynę młodzieżową i zaszczepić bakcyła służby. Występuje obecnie problem z naborem nowych członków. Przez ostatnie lata straż pożarna bardzo się zmieniła. Jesteśmy coraz bliżej aglomeracji i zagrożenia są coraz większe, służba jest teraz bardziej niebezpieczna. Młodzi ludzie mają też wiele innych



Gracjan Klimek – nowy prezes babickiej OSP



Ustępujący ze stanowiska prezesa Michał Kos bardzo zasłużył się dla babickiej OSP

atrakcji i zainteresowań, coraz mniej jest chętnych do ciężkiej służby w OSP.

GB: Czyli jest Pan już gotowy na nowe wyzwania.

GK: Tak. Mamy bardzo fajny zespół ludzi, każdy ma swoją funkcję do spełnienia. Każde ogniwo musi dobrze działać, aby świetnie działała całość. I tak jest w naszej drużynie. Jesteśmy w OSP jedną wielką rodziną, mamy zarówno

konflikty, jak i wspólne chwile radości. Najważniejsze, aby zawsze rozmawiać ze sobą, rozwiązywać problemy i wspierać się wzajemnie.

GB: Dziękujemy Panom za rozmowę, życzymy wielu sukcesów i realizacji planów.

TEKST: IB

FOTO: PK

ORAZ WWW.OSPBABICE.WAW.PL

GAZETA BABICKA MARZEC 2018

Już ponad rok działa Rada Seniorów Stare Babice

Duży wkład babickiej rady seniorów w tworzenie lokalnych aktywności na rzecz starszego pokolenia podkreślił podczas Noworocznego Spotkania Seniorów w Szkole Podstawowej w Zielonkach-Parceli Wójt Gminy Stare Babice Krzysztof Turek.

Powstające coraz liczniej w Polsce Rady Seniorów tworzą dopiero swoją przestrzeń do działań, budując swój profesjonalizm. Są to „ciała” społeczne pełniące rolę doradczą, konsultacyjną i inicjatywną, nie posiadające budżetu czy zaplecza urzędniczego. Dlatego każde podejmowane działanie, które uda się zrealizować, jest ważnym krokiem w budowaniu lokalnej polityki senioralnej.

Pierwszym, najważniejszym zadaniem, które Rada Seniorów Gminy Stare Babice wypracowała, było stworzenie systemu informacji dla seniorów, który realizowany jest trzema torami:

- poprzez stronę internetową (www.radaseniorow-starebabice.pl),
- publikacje w lokalnej prasie,
- przekaz telefoniczny, ulotki, ogłoszenia parafialne, informacje koleżeńskie.

Prowadzimy kalendarium bieżących wydarzeń, z którego seniorzy dowiadują się o planowanych imprezach, wykładach, spotkaniach, wyjazdach (proponowanych przez Uniwersytet III Wieku, Klub „Nadzieja”, Radę Seniorów). Na stronie www.wzakladce „Aktualności” i w prasie lokalnej opisujemy, analizujemy, podsumowujemy ciekawe wydarzenia, w których uczestniczą seniorzy i ich przedstawiciele. Przekazujemy przydatne informacje z różnych dziedzin życia.

W 2017 roku Rada Seniorów zainicjowała i pilotowała wiele działań, m.in.:

- badanie sprawności funkcjonalnej osób 60+ przeprowadzone przez dr Sylwię Nowacką-Dobosz – pracownika naukowego Akademii Wychowania Fizycznego w Warszawie,
- wspierała działania „Fundacji KiM” na rzecz aktywności fizycznej osób starszych,
- wystąpiła z wnioskiem do rady gminy o utworzenie 2 miejsc parkingowych

dla osób niepełnosprawnych w ramach tworzenia

- miejsc przyjaznych dla seniorów, nawiązała współpracę ze Stowarzyszeniem „Syvoptimus”, aby pod patronatem Rzecznika Praw Dziecka wręczyć uczniom Szkoły Podstawowej w Starych Babicach 400 odbłasków i plecaki,
- budując sukcesywnie relacje międzypokoleniowe, nawiązała współpracę ze szkołami w Gminie Stare Babice. Seniorzy współuczestniczą z dziećmi i młodzieżą w imprezach okolicznościowych – kolędowaniu, śpiewaniu pieśni patriotycznych, Dniach Babci i Dziadka, grach plenerowych, wycieczkach poznawczych, wspólnym czytaniu,
- decyzją Rady Seniorów Gminy Stare Babice ZSP w Borzęcinie Dużym za wyjątkową postawę został uhonorowany tytułem „Miejsce przyjazne Seniorom” (18.10.2018 r.),
- podjęła pracę nad pozyskaniem Ogólnopolskiej Karty Seniora dla starobabickich seniorów i realizuje kolejne jej etapy.

Mając szerokie rozeznanie o potrzebach i oczekiwaniach starszych ludzi, rada doradza i sugeruje m.in. tematykę wykładów na Uniwersytecie Trzeciego Wieku, dotyczących zwłaszcza zdrowia fizycznego i psychicznego, żywienia, bezpieczeństwa, zajęć w klubie „Nadzieja”, np. spotkań poetyckich czy tanecznych. Współpracujemy z Fundacją „Zaczyn”, która wspiera nas pomocą merytoryczną i niewielkimi dotacjami celowymi. Ułatwiły one zorganizowanie 30 czerwca 2017 r. w Starych Babicach „Pikniku Senioralnego”, w którym uczestniczyły zaprzyjaźnione Rady Seniorów z oko-



Babicky seniorzy podczas Spotkania Noworocznego Seniorów 2018

licznych gmin i studenci UTW, członkowie klubu „Nadzieja” i zespołu „Sami Swoi” – ponad 70 osób. W ramach współpracy zorganizowane były zajęcia z edukacji cyfrowej, w 3 spotkaniach szkoliło się 18 uczestników. 28-osobowa grupa starobabickich seniorów wzięła udział 2 września 2017 r. w IV Ogólnopolskiej Paradzie Seniorów „Dojrzała-Wspaniała” w Warszawie. Podjęliśmy się również odpowiedzialnego zadania – opracowania Lokalnej Strategii Polityki Senioralnej na lata 2017-2025. Na spotkaniach, które trwały od 14 września do 14 grudnia 2017 r. zespół redakcyjny przy wsparciu moderatorki Katarzyny Tadeusiak – Jeznach pracował nad dokumentem, który wskazuje na najważniejsze w naszej gminie potrzeby i oczekiwania starszego pokolenia. Uchwałą z dnia 14.12.2017 r. rada zatwierdziła strategię i przekazała do akceptacji władzom gminy.

Członkowie rady w celu doskonalenia własnych kompetencji uczestniczyli w wielu warsztatach, szkoleniach, spotkaniach organizowanych przez: Fundację „Zaczyn”, Mazowieckie Porozumienie Rad Seniorów, Obywatelski Parlament Seniorów. Społeczne działania Rady Seniorów Gminy Stare Babice na rzecz godnego, zdrowego i aktywnego starzenia się społeczeństwa mają szansę powodzenia tylko przy wsparciu administracji publicznej i organizacji pozarządowych. Dziękujemy władzom samorządowym za patronat, akceptację i wsparcie finansowe inicjatyw na rzecz starszego pokolenia.

Z GMINNEJ RADY SENIORÓW STARE BABICE

ANNA CZAJKOWSKA

FOTO: MŁ

Drugie spotkanie z cyklu Biznes w Babicach

3 marca 2018 roku w sali konferencyjnej urzędu gminy odbyło się drugie spotkanie z cyklu Biznes w Babicach pn. „Razem tworzymy lokalny biznes”. Przybyło na nie blisko 30 przedsiębiorców z Gminy Stare Babice.

Spotkanie prowadzone przez Beatę Tuzimek z Urzędu Gminy Stare Babice rozpoczął Zastępca Wójta Gminy Stare Babice Marcin Zajac. Po powitaniu przybyłych gości w kilkuminutowej prezentacji przedstawił ostatnie działania, jakie podejmuje urząd (m.in. powstanie Domu Kultury oraz program dwujęzyczności w babickich szkołach). Zapoznał on zebranych z planami gminnych inwestycji na najbliższe lata: programem modernizacji dróg gminnych oraz współdziałania w budowie drogi Warszawskiej-BIS.

Zmiany w RODO. O zmianach w Rozporządzeniu o Ochronie Danych Osobowych opowiedział zebrany Michał Rytel z babickiej Kancelarii Radcy Prawnego Michała Rytle. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/697 zwane „ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych” lub po prostu „RODO” weszło w życie 17 maja 2016 r. Od 25 maja 2018 r. zacznie obowiązywać bezpośrednio w porządku krajowym. Co to oznacza? Od tego dnia przedsiębiorcy będą zobowiązani m.in. do zgłaszania naruszeń bezpieczeństwa przetwarzania danych do organu nadzorczego. Należy to zrobić w 72 godziny po stwierdzeniu naruszenia, chyba że jest mało prawdopodobne, by naruszenie skutkowało ryzykiem naruszenia praw lub wolności osób fizycznych. Wykazanie, że naruszenie nie powoduje naruszenia praw lub wolności, spoczywa na naruszającym! Niezgłoszenie naruszenia organowi nadzorczemu w wyznaczonym czasie może skutkować nałożeniem kary grzywny w kwocie do 10 000 000 euro lub do 2% całkowitego rocznego światowego obrotu przedsiębiorstwa – przy czym zastosowanie będzie miała kara wyższa. RODO nie określa formy zgłoszenia, ta kwestia została pozostawiona do uregulowania przez państwa członkowskie UE. Gdy naruszenie ochrony danych może powodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności osoby fizycznej, administrator danych zobowiązany jest powiadomić, oprócz organu nadzorczego, także osobę, której dane dotyczą.

Wspieranie NGO z korzyścią dla przedsiębiorców. O zaletach współpracy z organizacjami pozarządowymi (NGO) opowiedział zebrany Zbigniew Wejman ze Stowarzyszenia BORIS, animator Ośrodka Wsparcia Ekonomii Społecznej. Większość przedsiębiorców w Polsce jest przekonana, że społecznie odpowiedzialne działania biznesu są zjawiskiem pożądanym. Jednak przedsiębiorstwa powinny – obok wypracowywania zysku – dbać o społeczną odpowiedzialność biznesu (CSR). Motywacją mogą być potencjalne korzyści dla firm, np. poprawa wizerunku, czy zwiększanie przywiązania konsumentów do marki (lojalność), ale występują też bariery w postaci braku aktywności organizacji NGO, które nie inicjują kontaktów





z biznesem, lub brak w przedsiębiorstwach wiedzy na temat organizacji pozarządowych i korzyści z działań CSR. Interującym zagadnieniem było dobrowolne zrezygnowanie pracownika z końcówki pensji, która to kwota przekazywana jest przez przedsiębiorstwo na cele statutowe organizacji. Takie działania, zwane Payroll, to wiodąca forma finansowego wspierania organizacji pozarządowych przez firmy w USA i UE. W Polsce powoli zyskuje popularność (np. Fundacja Anny Dymnej).

Łatwiejsze zatrudnienie obcokrajowców. Swoją wiedzą i doświadczeniami podzieliła się również Aleksandra Cheda – Zastępca Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy dla Powiatu Warszawskiego Zachodniego. Opowiedziała ona m.in. o zezwoleniu na pracę sezonową obcokrajowców wprowadzonym w związku z wdrożeniem dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2014/36/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie warunków wjazdu i pobytu obywateli państw trzecich w celu zatrudnienia w charakterze pracownika sezonowego. Dyrektywa ta nakłada na państwa członkowskie m.in. obowiązek: sprawdzenia kwestii zakwaterowania cudzoziemca, warunków wydania zezwolenia, jego przedłużenia, umożliwienia odwołania się od decyzji negatywnej. W przypadku polskiego systemu prawnego oznacza to więc konieczność wprowadzenia procedury administracyjnej. Zezwolenie na pracę sezonową jest wydawane dla określonych działalności, uznanych za działalności sezonowe, określonych w rozporządzeniu wykonawczym w sektorach: rolnictwo, ogrodnictwo, turystyka. W tym celu w rozporządzeniu został określony szczegółowy wykaz podklas działalności wg Polskiej Klasyfikacji Działalności, w których wydawane jest zezwolenie na pracę sezonową. Zebrani poznali również zasady przyznawania środków z Funduszu Pracy w formie Krajowego Funduszu Szkoleniowego. Dzięki nim możliwe jest kształcenie ustawiczne pracowników i pracodawców.

Przedsiębiorca – manager? Dobrym podsumowaniem spotkania było wystąpienie Doroty Wicik – certyfikowanego coacha (ACC/ICF) i trenera biznesu z firmy reVision Coaching & Consulting. Na co dzień zajmuje się ona szkoleniami, konsultacjami oraz badaniami mającymi na celu odnajdywanie w ludziach zajmujących się biznesem potencjału i rozwijanie go. Każdy z nas posiada pewne kompetencje i zdolności. Jeśli prowadzimy własny biznes, warto dbać o ich rozwój, bo dzięki temu szybciej i mniejszym kosztem osiągniemy sukces. Jakie są cele „business coachingu” i jak w swojej pracy mogą wykorzystać go babicki przedsiębiorcy? Można je pogrupować w dwa rodzaje: cele podmiotowe (np. rozwój managera, lidera, przedsiębior-



cy – jego zachowań, kompetencji, przekonań, wartości) oraz cele przedmiotowe (rozwój firmy, budowanie marki, formułowanie celów strategicznych). Uczestnicy przekonali się również, że takie szkolenia mogą pomóc każdemu, kto prowadzi swój biznes – niezależnie, czy jest właścicielem dużej firmy zatrudniającej 50 osób, czy np. właścicielem małego sklepu spożywczego.

Babicka Rada Biznesu. Przedsiębiorcy podczas spotkania zgłaszali również pomysł utworzenia Babickiej Rady Biznesu, dzięki której mogliby wspierać się nawzajem w prowadzonej działalności (np. w zakresie szkoleń, dzielenia się wiedzą, wspólnych zakupów). Dyskutowano również o formie funkcjonowania takiej grupy. Pomysł dotyczący rady spodobał się zebranych.

Drugą edycję Biznesu w Babicach zakończył zastępca wójta Marcin Zajac, który podziękował wszystkim za udział. Wyraził również nadzieję, że spotkania z tego cyklu na stałe wpiszą się w harmonogram gminnych wydarzeń.

Szanowni Przedsiębiorcy! Jeśli ktoś z Państwa był nieobecny na spotkaniu, a ma więcej pytań dotyczących poruszanych tematów, prosimy o kontakt z redakcją Gazety Babickiej: gazeta.babicka@stare-babice.waw.pl.

TEKST/FOTO: PK



Co i gdzie? Babicki Kompas 2018

Część I – Gastronomia

Nadeszła wiosna, zbliża się sezon letni. To czas obfitujący w wydarzenia, uroczystości rodzinne, większą aktywność mieszkańców naszej gminy, spędzanie czasu na wolnym powietrzu i poza domem. W ostatnich latach obserwujemy silny trend do korzystania z dobrodziejstw

lokalnej gastronomii. Coraz więcej mieszkańców naszej gminy dopytuje się na forach internetowych o lokale gastronomiczne, w których można urządzić przyjęcie rodzinne, spotkać się z przyjaciółmi na kolacji czy choćby na przysiółkowej kawie i ciastku w niedzielne połu-

dnie. Z radością patrzymy na każde nowe miejsce na gastronomicznej mapie naszej gminy. Dlatego przygotowaliśmy dla Państwa aktualne zestawienie lokali gastronomicznych w obrębie Gminy Stare Babice. Zapraszamy do odwiedzania i zdobywania kulinarnych doświadczeń. Smacznego!

Poniższa lista ma charakter informacyjny – nie jest to reklama.

NAZWA	MIEJSCOWOŚĆ	ULICA	TELEFON	RODZAJ USŁUGI
KAMRAT	Babice Nowe	Ogrodnicza 9	22 733 06 63	Hotel i Restauracja
SPLENDOR	Babice Nowe	Warszawska 197e	22 350 47 70	Hotel i Restauracja
WŁOSKIE KLIMATY	Blizne Łaszczyńskiego	Łaszczyńskiego 6	533 844 220	Pizzeria
POD AKACJĄ	Borzęcín Duży	Warszawska 737	22 752 05 74	Bar
ROMA	Borzęcín Duży	Warszawska 849	752 04 21	Pizzeria
KARCZMA W JANOWIE	Janów	Andersa 74	22 752 93 83	Restauracja
STAWISKO KLAUDYN	Klaudyn	Plut. Ciećwierza 14	22 722 00 83	Hotel i restauracja
HOKKAIDO SUSHI	Latchorzew	Hubala Dobrzańskiego 79	22 722 01 71	Restauracja
KEBAB LATCHORZEW	Latchorzew	Warszawska 214	505 660 160	Bar
TELEPIZZA	Latchorzew	Hubala Dobrzańskiego 42/44	22 733 23 60	Pizzeria
POD ŚWIERKIEM	Latchorzew	Hubala Dobrzańskiego 97	22 722 03 35	Pub
SŁODKI ŁOŚ	Latchorzew	Warszawska 212		Kawiarnia cukiernia
GARY MOVE OUT	Lipków	Mościckiego	501 839 092	Restauracja
LOCO	Lipków	Jakubowicza 113a	22 722 73 15	Pizzeria i pierogarnia
CZUBAK	Stare Babice	Rynek 2	696 953 139	Kawiarnia lodziarnia cukiernia
HEDERA	Stare Babice	Warszawska 344	602 852 271	Hotel i Restauracja
MARKIZA	Stare Babice	Szembeka 10	22 722 90 62	Cukiernia
PIEROGARNIA	Stare Babice	Rynek 21	792 411 411	Bar
RISTORANTE DA SANTI	Stare Babice	Rynek 13	22 541 20 29	Restauracja
RISTORANTE DI GUSTO	Stare Babice	Warszawska 394	793 432 432	Restauracja
ZAPIEKARNIA U KROKODYLA	Stare Babice	Rynek 14	792 411 411	Restauracja
DYKTATOR SMAKU	Stare Babice	Rynek 14	600 858 550	Lunch & Burger Bar
BIKER PUB	Stanisławów	Stanisławów 48	664 086 200	Pub
RESTAURACJA ZAJEZDZIA	Zielonki-Parcela	Warszawska 291	572 678 570	Restauracja
WIRTUOZERIA	Zielonki-Parcela	Warszawska 372	602 320 409	Restauracja
KOLOLOVA	Zielonki-Parcela	Warszawska 394	535 376 323	Restauracja
ZŁOTA CHOCHLA	Zielonki-Parcela	Okrężna 52	503 421 475	Catering (wyłącznie)

Aktywni dłużej

W naszej gminie ruszyły bezpłatne zajęcia gimnastyki i relaksacji dla seniorów

W Klubie Mieszkańca w Starych Babicach i ZSP w Borzęcinie Dużym ruszają zajęcia, dzięki którym seniorzy z naszej gminy i okolic zwiększą swoją sprawność, poprawią elastyczność mięśni, ale także nauczą się, jak prawidłowo oddychać. Bezpłatne warsztaty będą realizowane do końca roku z wyłączeniem wakacji, dzięki partnerstwu z Gminą Stare Babice oraz specjalnej dotacji Powiatu Warszawskiego Zachodniego. Spotkania według swojej autorskiej metody poprowadzi nasza lokalna Fundacja – „Aktywni Dłużej” z Latchorzewa.

W Starych Babicach Seniorzy zrelaksują się przy muzyce. W marcu tego roku ruszyły bezpłatne zajęcia gimnastyki przy muzyce dla seniorów w babickim Klubie Mieszkańca. Są one kontynuacją zajęć, które odbywały się w ostatnim kwartale 2017 roku i zebrały bardzo przychylne recenzje uczestników. Warsztaty odbywają się w każdą środę o godz. 11:30 i trwają 60 minut. Spotkania, które z wyjątkiem wakacji potrwać do końca roku, są sfinansowane przez Gminę Stare Babice. W zajęciach realizowanych pod koniec ubiegłego roku w babickim Klubie Mieszkańca uczestniczyło nawet 20 osób w czasie jednego warsztatu. – Od 10 lat pracujemy na terenie Gminy Stare Babice w sferze aktywizacji ruchowej z osobami powyżej 50 roku życia. W tym czasie zdobyliśmy wiele doświadczeń dotyczących poprawy samopoczucia i podniesienia poziomu sprawności fizycznej w tej grupie wiekowej – podkreśla Małgorzata Baranowska, prezes Fundacji. – Przez ten czas wypracowaliśmy autorskie podejście do rekreacji ruchowej dla seniorów, w ramach którego łączymy najlepsze elementy różnych dziedzin ruchu – dodaje Małgorzata Baranowska.

Zdrowy kręgosłup i relaksacja w Borzęcinie Dużym dla seniorów



z Powiatu Warszawskiego Zachodniego. Fundacja „Aktywni Dłużej” jest także laureatem konkursu organizowanego przez władze Powiatu Warszawskiego Zachodniego na realizację zadania publicznego z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej, sportu i turystyki w 2018 roku. Jak wynika z trendów demograficznych, w naszym społeczeństwie seniorów będzie przybywać. Naszym wspólnym celem jest, aby były to osoby zdrowe, sprawne i pełne energii. Dlatego propozycja Fundacji „Aktywni Dłużej” znalazła się na liście organizacji pozarządowych, które zostały docenione przez Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego i które otrzymały dotacje na realizację najciekawszych projektów w otwartym konkursie ofert w 2018 roku.

Terapeutyczny charakter. Ćwiczenia w oparciu o system „zdrowy kręgosłup” są dla seniorów najmniej forsowną i wysiłkową formą ruchu. Szczególnie polecane są osobom, u których pojawiają się problemy z chodzeniem, siedzeniem i wykonywaniem codziennych czynności. Statyczny ruch, jaki wykonuje się w trakcie zajęć, jest wręcz wskazany dla osób 60+. Nie wymaga od nich kondycji i dużej sprawności fizycznej, a jest w pełni bezpieczny. Efektem zajęć jest jednocześnie mobilizowanie stawów we wszystkich płaszczyznach oraz ich rozluźnianie, co przekłada się na lepsze funkcjonowanie aparatu ruchu. Zajęcia w Borzęcinie Dużym będą miały charakter terapeutyczny dla osób, które mając

ograniczenia ze strony np. układu ruchu, nie mogą brać udziału w innych aktywnościach. Godzinne zajęcia będą odbywały się w każdy czwartek o godz. 15:30 w ZSP w Borzęcinie Dużym. Jest to dogodna lokalizacja nie tylko dla mieszkańców Gminy Stare Babice, lecz także dla wszystkich mieszkańców naszego powiatu. Projekt jest realizowany w partnerstwie z Radą Seniorów Gminy Stare Babice, będącej inicjatorem tego pomysłu oraz dzięki przychylności Wicedyrektor Szkoły w Borzęcinie Dużym – Agnieszki Matuszewskiej, Prezes Stowarzyszenia „Starobabicki Uniwersytet III Wieku”.

TEKST/ FOTO: ZBIGNIEW BARANOWSKI
FUNDACJA „AKTYWNI DŁUŻEJ”

Zapraszamy Seniorów na bezpłatne zajęcia „Gimnastyka przy muzyce” w Klubie Mieszkańca w Starych Babicach – środy godz. 11:30 oraz „Zdrowy kręgosłup i relaksacja” w ZSP w Borzęcinie Dużym – czwartki godz. 15:30.

Więcej informacji: tel. 504 770 809



Warsztaty dla rodziców w Klubie Mieszkańca

W marcu w Klubie Mieszkańca ruszył cykl warsztatów, organizowanych przez Fundację Nasze Szczęścia i dofinansowanych z budżetu Gminy Stare Babcie w ramach kolejnej edycji projektu Babicki Klub dla Rodzin.

Poniżej przedstawiamy krótką relację z marcowych wydarzeń i zapraszamy do śledzenia informacji o kolejnych warsztatach na profilu Fundacji na koncie facebook oraz w grupie Mamy Gminy Stare Babcie. Do końca czerwca szykuje się dużo ciekawych tematów - m.in. warsztaty z pozytywnej dyscypliny, świadomego rodzicielstwa, a także wspólne odkrywanie talentów mamy, uczenie się zarządzania czasem oraz motywowanie do podróży i aktywności sportowej z dzieckiem. Tuż po Wielkanocy ruszy pierwsza grupa wsparcia dla mam niemowląt 0-10 miesięcy pt. „Urodziłam życie” pod patronatem Fundacji Sto Pociągów. W planach są też warsztaty logopedyczne, fotograficzne i wiele innych atrakcji, do których niechaj zachęci poniższy opis tego, co już się odbyło.

Warsztaty z niedoskonałości

Był to warsztat dla kobiet, podczas którego słowo akceptacja było odmieniane przez wszystkie przypadki. Uczestniczki dowiedziały się m.in.: jak rozpoznać swojego wewnętrznego krytyka i reagować na niego. Rozmawiały o tym, które przekonania o nich samych im służą, a które tylko wpędzają w poczucie winy. Zastanawiały się też, co tak naprawdę jest w ich życiu ważne, a co może zejść na dalszy plan. Warsztat pt. „Pochwała niedoskonałości” prowadziła psycholog i life coach Malwina Racka-Pluta, która nie tylko przekazywała specjalistyczną wiedzę, ale też pozwoliła się po prostu „wygadać”. A było o czym, bo przecież większość kobiet bardzo wiele od siebie wymaga i z jednej strony czuje się pewna siebie, radosna i sprawcza, ale z drugiej – jest też często zagubiona, chaotyczna i pełna kompleksów. Tymczasem pozwolenie sobie na bycie niedoskonałą, nie zawsze idealną, jest bardzo uwalniające. Dodaje energii, wzmacnia poczucie własnej wartości i zdejmuje z pleców i głowy ciężki bałagan nazywany perfekcjonizmem.



Rozmowy w kręgu

W ramach Międzynarodowego Tygodnia Douli, czyli osoby zapewniającej swoim podopiecznym poczucie bezpieczeństwa w trakcie ciąży, porodu i podczas opieki nad noworodkiem, Fundacja Nasze Szczęścia we współpracy z Fundacją Matecznik oraz Stowarzyszeniem Doula w Polsce, zorganizowała dwa wydarzenia: Krąg Opowieści Porodowych oraz pokaz filmu pt.: „Oblicza porodu”. Na warsztaty, prowadzone przez doulę Annę Niewiarowską zaproszono wszystkie kobiety – zarówno te, które o byciu mamą dopiero myślą, te, które matkami wkrótce zostaną, jak i te, które mamami już są – od miesiąca, roku, 10 lat, czy więcej.

Główną zasadą Kręgów Opowieści Porodowych jest to, że uczestniczki dzielą się pozytywnymi historiami szukając w nich elementów wzmacniających. Wierzą przy tym, że opowiadanie historii porodowych ma moc, a każda opowieść ma szansę wzmocnić, rozwinąć i dać ogromną wewnętrzną siłę. Poród jest mocnym i pięknym przeżyciem, może głęboko poruszyć, transformować i nadać nowego wymiaru w życiu rodziców.

Lekcja o dobrych relacjach

Podczas szkolenia „Krug ufnosci. Jak stworzyć z dzieckiem trwałą i bezpieczną więź” Moniki Skoczylas-Merczyńskiej z Gabinetu Psychoterapii Udane Wychowanie poruszono następujące zagadnienia:

- podstawowe zagadnienia teorii przywiązania,



- więź dziecko-rodzic w ujęciu Johna Bowlby,
- czym jest przywiązanie,
- fazy tworzenia się przywiązania od narodzin po dorosłość,
- prawidłowe i nieprawidłowe wzorce przywiązania,
- przywiązanie wczesnodziecięce a dalszy rozwój dziecka,
- krąg ufnosci jako narzędzie do lepszego zrozumienia zachowania małych dzieci,
- jakie zachowania rodzica sprzyjają budowaniu pozytywnej więzi z dzieckiem,
- rodzicielstwo bliskości – fakty i mity.

W ramach projektów dofinansowanych z gminy można uczestniczyć w warsztatach wraz z dzieckiem. W Klubie Mieszkańca nikomu nie przeszkadza gaworzenie maluchów czy pełzające niemowlaki. Okazuje się, że w takim gronie jest szansa nawet na wspólne konwersacje z języka angielskiego wraz ze Strefą Języka, czy na tańczenie zumbi. Dla chcącego nic trudnego :)

Zapraszamy na kolejne wydarzenia organizowane w Klubie Mieszkańca przez Fundację Nasze Szczęścia!
www.facebook.com/FundacjaNaszeSzczescia/
www.facebook.com/groups/MamyGminyStareBabcie/

A może kącik książki dla mieszkańca?

Od kwietnia gminna biblioteka będzie funkcjonowała w nowej siedzibie przy ulicy Południowej 2 A w Zielonkach-Parceli. Jest to długo oczekiwany, nowoczesnie wyposażony obiekt, z czytelnią, mediateką i kącikiem dla spotkań czytelników.

Wreszcie na swoim miejscu. Dotychczasowe siedziby biblioteki borykały się z wieloma niedogodnościami. Mimo tego, ostaną lokalizacja przy ul. Rynek w Starych Babicach miała jedną, niezaprzeczalną zaletę. Mianowicie - możliwie najlepszą lokalizację. Rzadko jednak daje się pogodzić wszystkie zalety w jednym obiekcie. W naszym przypadku nowoczesne i przestronne rozwiązanie można było uzyskać jedynie na przestronnym terenie, a taki można znaleźć tylko w pewnej odległości od przystanków, czy węzłów komunikacyjnych. Zatem obecna lokalizacja biblioteki nie jest tak doskonała, jak ostatnia, bo od najbliższego przystanku trzeba dojść kilkaset metrów. Wiem, że dla wielu osób jest to niełatwa do pokonania bariera. Ale w perspektywie wielu lat oraz oczekiwań związanych z działalnością Domu Kultury Stare Babice, Zielonki-Parcela to najlepsze miejsce na bibliotekę gminną.

Filia gminnej biblioteki. W dyskusji o nowej lokalizacji gminnej biblioteki niejednokrotnie poruszany był pomysł

utworzenia filii biblioteki w okolicach babickiego rynku. Najwięcej wątpliwości wzbudzało jednak pytanie: w którym miejscu? Moim zdaniem takim miejscem może być Klub Mieszkańca mieszczący się w Szkole Podstawowej im. Henryka Sienkiewicza w Starych Babicach. Zapewne wielu czytelników zapyta od razu: w takim razie kiedy powstanie filia w Starych Babicach? Odpowiadam: jej organizacja musi trochę potrwać, ponieważ mamy jeszcze sporo pracy związanej z urządzaniem nowej siedziby w Zielonkach-Parceli. Jednak zanim w Klubie Mieszkańca powstanie filia biblioteki, można wykorzystać potencjał tego miejsca w inny sposób.

Kącik, klub książki? Niemal od ręki można utworzyć w Klubie Mieszkańca kącik książki nieewidencjonowanej w katalogu biblioteki. Posiadam deklarację kilku osób, które chcą przekazać część swoich księgozbiorów na cele społeczne. Myślę, że w krótkim czasie można zebrać 200 do 300 woluminów, a po ogłoszeniu możliwości oddania przeczytanych książek, liczba ta będzie systematycznie rosła. Następnie można zaprosić czytelników do korzystania z tego zbioru na zasadzie samoobsługi, tj. każdy może sobie wybrać książkę do przeczytania, a przy następnej wizycie wymienić ją na inną. Podstawową zaletą tego rozwiązania jest praktycznie brak



kosztów prowadzenia takiej wymiany. Poza tym, myślę, że mógłby to być dobry zaczyn rozwoju wzajemnej życzliwości, której naszym mieszkańcom nie brakuje, ale wszystko co dobre powinno być pielęgnowane. Po prostu, życzliwi podzielą się swoją książką z innymi, a sami mogą też w łatwy sposób skorzystać z wypożyczenia ciekawej pozycji. Pozostaje nadanie nazwy, chciałbym, by ta możliwie trafnie oddawała ideę takiego przedsięwzięcia. Moja propozycja - „Kącik książki dla dżentelmena”, ale jesteśmy otwarci na inne propozycje.

KRZYSZTOF TUREK
WÓJT GMINY STARE BABICE

Od redakcji: Drodzy Czytelnicy, jeśli macie Państwo propozycje nazwy dla kącika książki w Klubie Mieszkańca, prosimy przesłać je na adres e-mail: gazeta.babicka@stare-babice.waw.pl do dnia 15 kwietnia 2018 roku. Dla osoby, która prześle najciekawszą propozycję mamy upominek - torba na laptopa firmy Dell.

Już niedługo otwarcie Gminnej Biblioteki Publicznej

Pod koniec lutego, Biblioteka Publiczna Gminy Stare Babice rozpoczęła przeprowadzkę do nowej siedziby przy ulicy Południowej 2A w Zielonkach-Parceli. Było to ogromne wyzwanie, które zaangażowało wiele osób dobrej woli.

Księgozbiór liczy 30 tysięcy książek, które musiały być przetransportowane w bezpieczny sposób. Cały księgozbiór został już przewieziony, a w bibliotece trwa skanowanie, czyli przeprowadzana w oparciu o istniejący inwentarz kontrola zbiorów bibliotecznych, mająca na celu ustalenie stanu faktycznego

zbiorów i ujawnienie braków. Biblioteka otworzy się dla czytelników w kwietniu, po zatwierdzeniu jej Statutu przez Radny Gminy Stare Babice.

Specjalnie dla naszych czytelników odwiedziliśmy Bibliotekę i sprawdziliśmy, jak przebiegają prace przy urządzaniu wnętrza. Oprowadził nas Maciej Tuzimski, dyrektor biblioteki.

Gazeta Babicka: Panie Macieju, jak zmieni się Biblioteka w nowym miejscu?

Maciej Tuzimski: Przede wszystkim mamy do dyspozycji 300 m² powierzchni. Poprzednio Biblioteka mieściła się na 100 m² i już pękała w szwach. Teraz mamy

dostępna większą przestrzeń, którą wykorzystamy na więcej sposobów.

GB: A więc jakie nowości czekają naszych czytelników?

MT: Urządzamy dwa kąciki dla dzieci. Będą to przestrzenie z dywanami i pufami, w otoczeniu regałów z literaturą dziecięcą. Powstanie 8 stanowisk multimedialnych w tym jedno dostosowane dla osób niepełnosprawnych. Pomiedzy regałami powstaną przestrzenie dostosowane w przyszłości do przeprowadzenia lekcji bibliotecznych, wygodne stoliki czytelniczne, miejsce z rzutnikiem i ekranem do spotkań z autorami książek.

GB: Widać ogrom wysiłku, który został tu włożony.

Dokończenie na str. 24

Dokończenie ze str. 23

MT: Tak, tu należą się ogromne podziękowania dla wszystkich osób, które zaangażowały swój czas i siłę w to trudne zadanie. Szczególne podziękowania kieruję do:

- Pana Pawła Turkota – Prezesa Eko Babice za oddelegowanie osób zaangażowanych w przeprowadzkę oraz urządzenie;
- Pani Edycie – naszej czytelniczce-wolontariuszce;
- Pani Magdzie – naszej czytelniczce-wolontariuszce;
- Pani Elżbiecie Paderewskiej Dyrektorki Biblioteki Powiatowej dla Po-

wiatu Warszawskiego Zachodniego oraz Dyrektora Biblioteki Publicznej w Ożarowie Mazowieckim;

- ani Ewie Bojarowskiej Instruktor Biblioteki Powiatowej dla Powiatu Warszawskiego Zachodniego oraz jako wolontariuszki;
- Pani Ewie Krupie Instruktor Biblioteki Powiatowej dla Powiatu Warszawskiego Zachodniego oraz jako wolontariuszki;
- Pani Ewie Sobieraj Kierownik Działu Gromadzenia i Udostępniania, Oddział dla Dzieci i Młodzieży Biblioteki w Ożarowie Mazowieckim;

- Panu Pawłowi gminnemu informatykowi;
- Panu Januszowi Czaji Dyrektorowi Domu Kultury w Zielonkach-Parceli;
- ale przede wszystkim Pani Mirosławie Szałańskiej i Halinie Dmoch, pracownikom Biblioteki Publicznej Gminy Stare Babice.

Wszystkim bardzo serdecznie dziękujemy!

GB: Zatem oczekujemy na otwarcie i życzymy sukcesów. Dziękujemy za rozmowę.

Rodzinne spotkania na świeżym powietrzu



W „Przedszkolu leśnym w Mariewie” od kilku miesięcy organizujemy plenerowe spotkania przy ognisku. Może przywykliśmy do grillowania i ognisk w miesiącach wakacyjnych, ale przypomnijmy sobie zimowe rajdy harcerskie i radość z ogrzania się przy ogniu po kilkugodzinnej wędrówce. Do podobnych przeżyć zachęcaliśmy tej zimy w Mariewie.

Zimowa aura – gorąca atmosfera

Grudzień

W grudniu spotkanie przy ognisku obfitowało w atrakcje. Pani psycholog Aleksandra Usiadek poprowadziła warsztat na temat rozwoju emocjonalnego dzieci. Najmłodszy mieli czas na zabawy, po południu zaś mogli wykonać ozdoby świąteczne z masy solnej. W dowolnym momencie można było upiec sobie coś pysznego na ognisku.

Styczeń

Styczniowe spotkanie odbyło się w okresie kołędowania, dlatego po zabawach na podwórku zaczęliśmy śpiewać – jeszcze przy ognisku, by potem przenieść się do przedszkolnej sali. Cieszyła nas oprawa instrumentalna – gitary,

akordeon, skrzypce – która dodawała niezwyczajnego klimatu.

Luty

Ognisko lutowe też zapadnie nam w pamięć – z powodu dużego mrozu, który wtedy właśnie na dobre się rozkręcał, przepięknego słońca i przesympatycznej atmosfery. Oprócz pieczenia specjalistów ogniskowych, udało nam się też ugotować zimową herbatkę w kociołku. Oj, następnym razem będzie słodsza, nie możemy się doczekać by ulepszyć dotychczasową recepturę!

Wiosna, ach to ty, czyli plany na marzec i kwiecień

Tak wyglądały spotkania zimowe. A co nas czeka na wiosnę?

Marzec

Marcowe ognisko odbyło się w sobotę 24 marca w godzinach 10:00-15:00. Przybyły na nie całe rodziny, niezależnie od wieku. Spotkanie to wypadło dzień przed Niedzielą Palmową dlatego rodziny przygotowały palmy wielkanocne.

Kwiecień

W kwietniu natomiast spotkanie odbędzie się w Dzień Ziemi – w niedzielę

22 kwietnia. Gościem specjalnym będzie Agnieszka Kuźba, prezes Fundacji Bezpieczne Gniazdo – Safe Nest. Opowie nam napisaną przez siebie bajkę Bezpieczne Gniazdo, z którą od lipca ubiegłego roku wędruje po całej Europie. Pani Agnieszka jest nauczycielem wychowania przedszkolnego z 30-letnim stażem i wielką zwolenniczką edukacji naturalnej. Będziemy mieć możliwość porozmawiania z nią o tym, jak przywrócić dzieciom dzieciństwo – by rzeczywiście służyło ich całowyciowemu rozwojowi. Uwaga – zaraża entuzjazmem!

Szanowni Mieszkańcy, zapraszamy na ognisko. Na gości czekają ziemniaki i jabłka. Kiełbaski i inne pyszności przynosimy we własnym zakresie.

Wszelkie szczegóły dotyczące spotkań przy ognisku można znaleźć na profilu Facebook przedszkola PrzedzskolelesnewMariewie, na stronie internetowej: www.mariew.edu.pl a także pod numerem telefonu 781-952-020. Do zobaczenia!

TEKST/FOTO: EWELINA PIETRUCZUK

Fotowoltaika – ekologiczne rozwiązanie dla każdego

Wielu czytelników zastanawia się, czym jest fotowoltaika i czy jest to opłacalne rozwiązanie. Poniżej prezentujemy kompendium wiedzy na ten temat.

Czy warto zainstalować ogniwa fotowoltaiczne we własnym domu? Najważniejszą informacją dla mieszkańca jest roczne zużycie energii elektrycznej, którą łatwo sprawdzić na fakturach. Obecnie w Polsce prosumenci czyli osoby, która zarazem produkuje jak i konsumuje energię elektryczną, nie opłaca się produkować więcej energii niż jest w stanie zużyć. Po 1. im większa instalacja fotowoltaiczna, tym większy koszt inwestycyjny, a po 2. nadwyżki, które taka instalacja wyprodukuje nie przyniosą zysków. Obecny system rozliczania energii przez prosumentów w Polsce obowiązuje od 1 lipca 2016 roku i nazywa się systemem opustów. Umożliwia on magazynowanie nadwyżki energii wyprodukowanej z instalacji fotowoltaicznej w sieci dystrybucyjnej. Zakłada, że za każdą 1 kWh energii wprowadzonej do sieci, będzie można odebrać 0,8 kWh dla instalacji o mocy do 10 kWp. Dlatego pamiętajmy, że im więcej energii wyprodukowanej z instalacji zużyjemy na własne potrzeby, tym mniejsze poniesiemy straty spowodowane systemem opustów.

Gdzie instalować ogniwa? Kolejną istotną kwestią jest wykonanie pomiarów przestrzeni montażowej takiej jak grunt czy dach, a także sprawdzenie, czy w danym miejscu nie występuje zacienienie spowodowane np. drzewami. Dzięki temu na etapie projektowania można rozplanować rozmieszczenie modułów, a także ograniczyć negatywny skutek zacienienia. Przepisy prawne nakładają na inwestora 8% VAT jeśli instalacja znajduje się na dachu gospodarstwa domowego, lub 23% VAT jeśli instalacja znajduje się w innym miejscu. Ważnym czynnikiem podczas doboru instalacji PV jest kierunek, w którym skierowany jest dach naszego domu, a także kąt nachylenia dachu do powierzchni terenu. Najkorzystniejszą pozycją elektrowni słonecznej oczywiście jest kierunek południowy o nachyleniu 35°. Ważnym aspektem jest także stan dachu, ponieważ moduły fotowoltaiczne są mocowane za pomocą konstrukcji montażowej do dachu. Każdy moduł waży około 20 kg, dlatego bardzo ważne jest aby firma instalacyjna w profesjonalny sposób oceniła stan dachu.

Najważniejszymi i najdroższymi elementami instalacji PV są: moduły fotowoltaiczne, które odpowiadają za produkcję prądu w naszej przydomowej elektrowni, a także inwerter, który zamienia dostarczony prąd stały na przemienny,

JAK WYGLĄDA PRZYKŁADOWE ROZLICZENIE NA FAKTURZE? ZAŁOŻENIA:	
ROZCNE ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ DLA RODZINY 2-4 OSOBOWEJ MIESZKAJĄCEJ W DOMU JEDNORODZINNYM	5 000 kWh
ROZCZNY KOSZT ZA ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ	3 093 ZŁ

* KOSZT W PIERWSZYM ROKU INWESTYCJI, W PRZECIĄGU KOLEJNYCH LAT PROGNOZOWANY WZROST CEN ZA ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ TO 3%, KOSZTY ZA OBRÓT I DYSTRYBUCJĘ PRZYJĘTO WEDŁUG TARYFY PGE NA ROK 2018, ODDZIAŁ WARSZAWA. OBLICZENIA PRZY ZAŁOŻENIU, ŻE PROSUMENT 35% WYPRODUKOWANEJ ENERGII ZUŻYJE NA BIEŻĄCO, 65% ENERGII ODDA NA PRZECHOWANIE DO SIECI. SPECJALISTA DOBIERA INSTALACJĘ FOTOWOLTAICZNĄ O MOCY 5 KW, KTÓRA WYPRODUKUJE ENERGIĘ NA AUTOKONSUMPCJĘ.

SZACOWANA PRODUKCJA ROCZNA Z INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ	5 000 kWh
PROSUMENT ZUŻYWA NA BIEŻĄCO NA POTRZEBY WŁASNE	5 000 kWh * 35% = 1 750 kWh
NIEWYKORZYSTANE NADWYŻKI ENERGII ODDAJE SIĘ DO SIECI NA PRZECHOWANIE	5 000 kWh * 65% = 3 250 kWh/rok
BĘDZIE MÓGŁ ODEBRAĆ Z SIECI (PŁACĄC TYLKO ZA OPŁATY STAŁE)	3 250 kWh/rok * 0,8 = 2 600 kWh/rok

* SZACOWANA PRODUKCJA W PIERWSZYM ROKU DZIAŁANIA INSTALACJI

OPŁATY ROCZNE DLA POSIADACZA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ:					
	ILOŚĆ POBRANA Z SIECI	JEDN. MIARY	STAWKA	CENA JEDN. NETTO	WARTOŚĆ BRUTTO (ZŁ)
ENERGIA CZYNNNA	650,00	kWh	23%	0,2430	194,28
AKCYZA	2 600,00	kWh	23%	0,0200	63,96
SKŁADNIK STAŁY STAWKI SIECIOWEJ	12	ZŁ/MC	23%	4,82	71,14
SKŁADNIK ZMIENNY STAWKI SIECIOWEJ	650,00	kWh	23%	0,2096	167,58
STAWKA JAKOŚCIOWA	650,00	kWh	23%	0,0125	9,99
STAWKA OPŁATY PRZEJŚCIOWEJ	12	ZŁ/MC	23%	6,50	95,94
ABONAMENT	12	ZŁ/MC	23%	0,8	11,81
RAZEM DO ZAPŁATY W CIĄGU ROKU:					614,70
RAZEM DO ZAPŁATY NA MIESIĄC:					51,23

* KOSZT W PIERWSZYM ROKU INWESTYCJI, W PRZECIĄGU KOLEJNYCH LAT PROGNOZOWANY WZROST CEN ZA ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ TO 3%, KOSZTY ZA OBRÓT I DYSTRYBUCJĘ PRZYJĘTO WEDŁUG TARYFY PGE NA ROK 2018, ODDZIAŁ WARSZAWA

PODSUMOWUJĄC:	
ROZCZNY KOSZT ZA ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ BEZ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ	3 093 ZŁ
ROZCZNY KOSZT ZA ENERGIĘ Z INSTALACJĄ FOTOWOLTAICZNĄ	615 ZŁ

* OBLICZENIA PRZY ZAŁOŻENIU, ŻE PROSUMENT 35% WYPRODUKOWANEJ ENERGII ZUŻYJE NA BIEŻĄCO, 65% ENERGII ODDA NA PRZECHOWANIE DO SIECI

gdyż taki pobierają urządzenia elektryczne znajdujące się w naszych domach. Dlatego warto korzystać z pomocy fachowych firm. Współpracując z solidnym wykonawcą instalacji fotowoltaicznych już po trzech, czterech tygodniach od decyzji możemy cieszyć się własnym, darmowym prądem!

Jakie korzyści płyną z instalacji fotowoltaicznej? Fotowoltaika to przede wszystkim atrakcyjna i bezpieczna inwestycja przynosząca zysk na poziomie 10-12% rocznie, czyli znacznie więcej niż inne formy lokowania kapitału. Oszczędność – mniejsze rachunki za prąd nawet do 80% już po pierwszym miesiącu użytkowania. Gwarancja stałej ceny – ochrona przed częstymi podwyżkami cen prądu (średniorocznie podwyżki energii wynoszą około 3%). Ekologia – bez wątpienia jedną z największych zalet fotowoltaiki jest jej proekologiczny charakter. Do działania wykorzystuje jedynie odnawialne źródło energii jakim jest promieniowanie słoneczne. Jest to technologia bezemisyjna – eksploatacja nie powoduje powstawania szkodliwych substancji. Samoobsługa – instalacje fotowoltaiczne nie wymagają nakładów pracy podczas eksploatacji oraz pracują z wysoką wydajnością przez wiele lat. Pełne wykorzystanie dostępnej energii – przetwarzanie

nie promieniowania bezpośredniego, odbitego i rozproszonego w pochmurny dzień, mówiąc w prosty sposób światła, które widzi ludzkie oko. Jest to ogromna różnica w porównaniu do systemu solarowego, który do produkcji ciepła wymaga wysokiej temperatury, czyli pracuje tylko w okresie wiosenno-letnim. Instalacja PV produkuje prąd w każdej porze roku.

Czy możemy liczyć na dotacje? Aktualnie brak jest dofinansowań na zakup i montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie województwa mazowieckiego. Być może będą uruchamiane programy dotacyjne w ramach środków z WFOŚiGW, ale terminy te oraz środki na ten cel są bliżej nieokreślone. Dla osób zainteresowanych rozłożeniem inwestycji na raty proponowane są dogodne kredyty z okresem spłaty nawet do 12 lat.

TEKST: DAMIAN ŁĘGOWSKI

Zapraszamy mieszkańców na bezpłatne spotkanie dotyczące rozwiązań opisanych w artykule. Odbędzie się ono 18 kwietnia 2018 r. o godz. 18:00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stare Babice przy ul. Rynek 21. Spotkanie poprowadzi Michał Suska z firmy Energomix.



W sobotę 21 kwietnia br. zapraszamy mieszkańców na ogólnodostępne, bezpłatne warsztaty, podczas których wspólnie zagospodarujemy zbiornik wodny przy Przedszkolu w Bliznem Jasińskiego.

Zadaniem zbiorników retencyjnych jest magazynowanie wody w okresach jej nadmiaru w celu jej wykorzystania w innym okresie przez rośliny, zwierzęta lub ludzi. Gdy chcemy, by woda w naszym zbiorniku była oczyszczana przez rośliny, najczęściej decydujemy się na założenie na jego fragmencie odpowiednio ukształtowanej strefy roślinności. Do filtrowania zanieczyszczeń nadają się m.in. rośliny

wodne i bagienne, takie jak oczeret jeziorny, kosaciec żółty lub sit rozpierzchły.

Podczas warsztatów omówimy i pokazemy naturalne metody oczyszczania zbiorników wodnych. Na brzegu stawu razem z mieszkańcami posadzimy rośliny oczyszczające wodę spływającą do niego z chodnika i ulicy. Nauczymy się też budować pływające wysepki z roślinnością filtrującą wodę, które ozdobią



bią zbiornik w Bliznem Jasińskiego. Nabyta wiedza pozwoli uczestnikom tworzyć własne konstrukcje w przyszłości i uatrakcyjnić w ten sposób przydomowy staw lub oczko wodne.

Spotykamy się w sobotę 21 kwietnia br. o godzinie 10:30 przy stawie w Bliznem Jasińskiego, na tyłach przedszkola przy ul. Kościuszki 1. Udział w warsztatach jest bezpłatny, prosimy jednak o zgłoszenie udziału przez formularz dostępny na stronie www.mojapuszczca.sendzimir.org.pl. Zapraszamy wszystkich bez względu na wiek oraz doświadczenie – organizatorzy zapewniają niezbędne narzędzia i materiały, a dla najmłodszych zaplanowano dodatkowe atrakcje.

Warsztaty są organizowane przez Fundację Sendzimir i Kampinoski Park Narodowy we współpracy z Gminą Stare Babice w ramach projektu „Moja Puszcza”. Jesienią ubiegłego roku w ramach tego samego przedsięwzięcia wspólnie z mieszkańcami stworzyliśmy rabaty z roślin rodzimych w parku gminnym w Starych Babicach. Już niebawem staną się one źródłem pożywienia dla skrzydlatych zapylaczy, zamieszkujących stojący w pobliżu hotel dla owadów.

Warsztaty są organizowane przez Fundację Sendzimir i Kampinoski Park Narodowy we współpracy z Gminą Stare Babice w ramach projektu „Moja Puszcza”

TEKST/FOTO: AGATA GOLEC
FUNDACJA SENDZIMIRA

ZAGOSPODARUJMY RAZEM ZBIORNIK W BLIZNEM-JASIŃSKIEGO

21 KWIEETNIA 2018 / godz. 10:30
Staw przy przedszkolu w Bliznem-Jasińskiego,
ul. Kościuszki 1

Co to jest mała retencja?
Zadaniem zbiorników retencyjnych jest magazynowanie wody w okresach jej nadmiaru w celu jej wykorzystania w innym okresie. Woda w takim zbiorniku ma być oczyszczana przez odpowiednio dobrane rośliny nasadzone na brzegach lub na pływających wyspach.

Program warsztatów:

- Rola retencji w krajobrazie Puszczy Kampinoskiej
- Nasadzenia roślin oczyszczających wodę zasilającą zbiornik
- Tworzenie pływających wyspek z roślinnością filtrującą

Udział w warsztatach jest bezpłatny i otwarty dla wszystkich, bez ograniczeń wiekowych.

Razem stworzymy przestrzeń przyjazną mieszkańcom i lokalnej przyrodzie.

Więcej informacji oraz zapisy:
www.mojapuszczca.sendzimir.org.pl
mojapuszczca@sendzimir.org.pl / tel. 22 350 67 68



„Mazowsze” – perła polskiej kultury na scenie w Zielonkach-Parceli

Od początku działalności nowej sceny w Zielonkach-Parceli występują tu perły światowego formatu. „Perłą w Koronie Rzeczypospolitej” nazwał znany krytyk – i pisarz – Jerzy Waldorff zespół „Mazowsze”, który wystąpił w Auli Widowiskowej.

W sobotni wieczór 3 marca 2018 r. z okazji Jubileuszu 70-lecia Państwowego Zespołu Pieśni i Tańca „Mazowsze” gościliśmy na scenie w Zielonkach-Parceli artystów ze swoim specjalnym, najnowszym repertuarem światowego tournée. Na zaproszenie Spółdzielni Handlowo-Usługowej w Starych Babicach i Wójta Gminy Stare Babice oraz dzięki głównemu

fundatorowi koncertu, firmie RWS Investment Group Sp. z o.o., w auli widowiskowej w Zielonkach-Parceli rozbrzmiały dobrze znane Polakom dźwięki muzyki zespołu ludowego Mazowsze, który od 70 lat wzrusza, bawi i przybliża słuchaczom muzykę mazowieckiego regionu. Wielką misją zespołu jest ochrona tego folkloru przed zatraceniem, ukazanie jego zróż-



Od 2012 roku zespół prowadzi Pan Jacek Boniecki – dyrygent, Dyrektor Państwowego Zespołu Pieśni i Tańca „Mazowsze”

nicowania, bogactwa i piękna. Powołany został do życia z marzeń i wielkiej pasji małżeństwa Tadeusza Sygietyńskiego i Miry Zimińskiej – Sygietyńskiej. Jest to jeden z największych zespołów artystycznych odwołujących się do tradycji polskiej muzyki i tańca ludowego.

Już wkrótce zespół wyruszy w zagraniczne tournée do Polaków mieszkających w Irkucku, USA oraz na Litwie. Dobrze znane utwory, m.in. „Cyraneczka”, „Kukułeczka”, „Furman”, „Cyt-cyt” i wiele innych przybliży młodemu pokoleniu polską historię zapisaną w nutach i dźwiękach.

Całe wydarzenie poprowadził Pan Maciej Gąsowski – Członek Zarządu Spółdzielni Handlowo-Usługowej w Starych Babicach, który zaprezentował również zebranym nowe plany inwestycyjne w Gminie Stare Babice.

TEKST: IB

FOTO: PK



W pamięci słuchaczy na pewno zostanie brawurowe wykonanie pieśni „Furman”



Gminny konkurs ortograficzny 2018

W sobotę 10 marca 2018 r. w Szkole Podstawowej im. Henryka Sienkiewicza w Starych Babicach wręczono nagrody w Gminnym Konkursie Ortograficznym.

Nagrodzeni uczniowie oraz dorośli otrzymali książki, które z okazji jubileuszu odzyskania przez Polskę niepodległości swoją tematyką nawiązują do pięknej i ciekawej historii naszego kraju.

Nagrody wręczali m.in. dyrektor szkoły Dorota Smolińska oraz zastępca wójta Marcin Zajac.

Wieczór umilił występ koła teatralnego ze szkoły w Starych Babicach, prowadzonego przez Panie Ludmiłę Miłowanową i Izabellę Kurowską-Brandenburgą. Młodzi aktorzy przedstawili jak zawsze pełne mądrych, życiowych spostrzeżeń etiudy.

Na zakończenie wieczoru specjalne dyplomy otrzymali laureaci 41. konkursu recytatorskiego „Warszawska Syrenka”.

Gratulujemy laureatom!

TEKST/FOTO: IB



„Bajka o Dobrym Wilku” na zieloneckiej scenie

W piątkowy wieczór 9 marca 2018 r. sala widowiskowa w Zielonkach-Parceli pękała w szwach.

Na deskach nowej sceny wystawiono pierwszy spektakl teatralny. Wystąpił Teatr „Bliżej Nieba” z Bliźniego, z niezwykle pięknym i mądrym przedstawieniem pt. „Bajka o Dobrym Wilku”.



Frekwencja przerosła najsmielsze oczekiwania zarówno organizatorów, jak i aktorów. Uśmiechnięte i zaintrygowane dzieci siedziały nawet na schodach. Po spektaklu można było pogłaskać wilka, dotknąć rekwizytów i strojów postaci oraz pozować do pamiątkowych zdjęć z bohaterami.

TEKST: IB
FOTO: MF

Wielkie Organy Laseckie coraz okazalsze

W kościele parafialnym pw. Matki Bożej Królowej Meksyku w Laskach, która obejmuje swoim zasięgiem także część Gminy Stare Babice, od 2007 roku trwa budowa Wielkich Organów Laseckich.

Wznoszone są one głównie z darów lokalnej społeczności i wiernych jako piękne wotum dziękczynne za pontyfikat, beatyfikację i kanonizację papieża Polaka św. Jana Pawła II. Budowa Wielkich Organów Laseckich to największa i niezwykle prestiżowa inwestycja kultury wysokiej w zachodniej części aglomeracji warszawskiej. W latach 2012, 2013 oraz 2017 dofinansowana przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Rok 2017 był dla kościoła parafialnego w Laskach rokiem szczególnym. Gospodarz parafii, ksiądz kanonik Grzegorz Jankowski (od grudnia 2017 Dziekan Dekanatu Laseckiego) przeprowadził w świątyni kosztowny remont. Zmieniono wygląd ołtarza głównego, zamontowano nowy krzyż, a kościół pomalowano. Wykonano wiele prac związanych z budową organów. Prace, choć niewidoczne dla wiernych, były bardzo istotne. Wykonano m.in. konstrukcje wsporcze wież pedału i zwieńczeń szaf ekspresji, zabudowano wiatrownice znajdujące się w wieżach pedałowych wraz z drzwiami umożliwiającymi dostęp do wnętrza szaf ekspresji oraz mechanizmów dźwiękowego i rejestrowego wiatrownic. Wykonano żaluzje ekspresji wraz z urządzeniami sterującymi umożliwiającymi zmianę dynamiki części głosów organów oraz ciągi komunikacyjne Schwellwerku i Pe-



Organista Dominik Łukaszewski podczas koncertu XIII Festiwalu „W Krainie Chopina”

dału oraz konstrukcji do montażu podestów III manualu. Niezwykle ważnym było wykonanie kanałów powietrznych do zaopatrzenia w powietrze III manualu i Pedalu dopasowanych do konstrukcji organów. Wszystkie te prace można było wykonać dzięki środkom Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, specjalnej aukcji dzieł sztuki zorganizowanej z inicjatywy Wójta Gminy Izabelin Witolda Malarowskiego oraz darowizn wiernych i melomanów. Chciałbym serdecznie podziękować wszystkim, którzy przyczyniają się do powstania tego wspólnego instrumentu, bowiem każda zło-

tówka, która służy powstawaniu naszego Dziedzictwa Narodowego jest bezcenna.

MARIUSZ DŻYGA

PREZES TOWARZYSTWA IM. KAZIMIERZA
WILKOMIRSKIEGO

Szanowni Czytelnicy, dzięki współpracy Towarzystwa im. Kazimierza Wilkomirskiego z Fundacją Kampinoskiego Parku Narodowego Ochrona Przyrody Kultura i Sztuka, możecie Państwo odprowadzić 1% z podatku PIT za 2017 rok na budowę laseckich organów. KRS organizacji pożytku publicznego: 0000191181, cel szczegółowy 1%: Wielkie Organy Laseckie.

Pożegnanie Andrzeja Peplaka

29 grudnia 2017 roku odszedł od nas nagle, przedwcześnie i niezrozumiale. Jego śmierć była dla nas – rodziny i przyjaciół bolesnym zaskoczeniem. Z tego bólu zrodziły się wiersze...

Andrzejkowi...

Myślał, że przeniesie góry
zawróci bieg rzek
wstrzyma ziemię
a potknął się o krawężnik.
Chichot losu?

Marzył, że sięgnie gwiazd
kreślił plany na firmamencie.
Wszzechobecny spokój
dawał mu pewność
że tak będzie
a podmuch wiatru
zniweczył wszystko.

Tu i teraz.
Tu i teraz.
W małości wielkość
w wielkości małość.
Trzeba trwać powolutku
i czerpać radość
ze smutku trwania

AUTOR: JOLANTA LICHODZIEJEWSKA-CUPRIJAK

Relacja z 40. Zurich Maratonu w Barcelonie

W niedzielę 11 marca 2018 roku w stolicy Katalonii odbyła się 40. edycja biegu na królewskim dystansie 42 km i 195 m, w której wzięło udział ponad 16 tysięcy biegaczy z całego świata. Ostatnie edycje barcelońskiego maratonu i rokrocz-

nie zwiększająca się liczba uczestników spowodowała, iż wydarzenie to stało się czwartym największym biegiem w Europie.

Trasa maratonu przebiega wzdłuż głównych atrakcji turystycznych, takich jak katedra Sagrada Familia, stadion dumy Katalonii – Camp Nou, czy Casa Mila (La Pedrera) – najsłynniejsza kamienica autorstwa Antonio Gaudiego, co w połączeniu ze świetną organizacją biegu dawało wyjątkowe przeżycie dla uczestnika.



W całej imprezie nie zabrakło również przedstawicieli ze Starych Babic – dwóch uczestników z zakładowego klubu EKO-BABICE TEAM Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego „Eko-Babice” Sp. z o. o. Macieja Boczkowskiego (11 667 miejsce open) oraz Pawła Bohdziewicza (miejscze open 13 127, debiutant na tym dystansie).

TEKST/FOTO: PAWEŁ BOHDZIEWICZ

Udany debiut najmłodszych zawodniczek RENSEI podczas międzynarodowych zawodów

W dniach 3-4 marca 2018 r. w Bydgoszczy odbyły się XVII Międzynarodowe Mistrzostwa Karate WKF Central Europe Open. W zawodach tych wzięło udział 48 klubów z 9 państw Europy i Afryki. Nasz klub reprezentowało 5 zawodniczek i 2 zawodników. Zawody stały na wysokim poziomie. Tym bardziej cieszy fakt, że wywalczyliśmy 4 brązowe medale w konkurencji *kata drużynowe dziewcząt U-10*. 3. miejsce wywalczyła drużyna dziewcząt w składzie: Helenka Szłyk, Kasia Przybylińska i Alicja Bartosik. Dziewczyny walczyły dzielnie ulegając nieznacznie

w półfinale 2:3 wyraźnie starszym przeciwniczkom. Widać, że jest potencjał!

W konkurencji *kata indywidualne dziewcząt U8 białe pasy* (początkujący) wśród 14 startujących zawodniczek znalazły się Helenka Szłyk i Kasia Przybylińska z klubu Rensei. Obie dziewczyny zdobyły brązowe medale! Kasia w decydujących walkach najpierw uległa 1:4 późniejszej zwyciężczyni tej konkurencji, a następnie w repasażu – walce o brązowy medal nie dała najmniejszych szans przeciwniczce, pokonując ją 5:0. Helenka, jedna z najmłodszych zawodniczek zawodów, otarła się o finał. Najpierw pokonała Rosjanę 4:1, potem kolejną zawodniczkę 5:0. W walce o finał przegrała stosunkiem głosów tylko 2:3. Pozostała jej walka o brąz, z której wyszła zwycięsko. Dodam jeszcze, że choć zawody dla niej się już tego dnia zakończyły, Helenka długo jeszcze nie chciała opuścić hali, obserwując dokładnie poczynania starszych zawodniczek. Brawo Heła!!!

W konkurencji *kumite indywidualne chłopców U-14 (-50kg)* Jakub Dobrzyński wywalczył brązowy medal. W stawce 16 zawodników Jakub najpierw pokonał zawodnika z Lęborka, potem przy stanie

0:0, decyzją sędziów 1:4 przegrał z późniejszym zwycięzcą tej konkurencji. W takiej sytuacji pozostały mu jeszcze repasaże, a w nich najpierw pokonał zawodnika ze Szczecina 2:0, a w walce o brązowy medal jednogłośnie 5:0 zawodnika z Elbląga.

W zawodach tych wzięli udział również: Marysia Woszczenko, Kasper Szubski oraz Marysia Jakubik z Klubu Rensei. Choć nie udało im się zdobyć medalu, to i tak jesteśmy bardzo dumni z ich postawy. Bardzo dziękujemy też rodzicom, którzy pozwolili swoim pociechom reprezentować klub na tak dużym i mocnym turnieju.

Miłym akcentem na koniec turnieju było pozytywne ukończenie egzaminów na stopień Sędziego Technicznego WKF przez senpai Michała Zajęca oraz senpai Kamila Wojtkowskiego z naszego klubu, a także na stopień Okręgowy B przez sensei Ewę Gąsiewską. Dołączyli oni do zespołu sędziów zawodów, wśród których był również sensei Daniel Kucharski (Krajowy B).

Olbrzymie brawa za odwagę, postawę i osiągnięte wyniki dla wszystkich zawodniczek i zawodników Rensei! Oss!

TEKST/ ZDJĘCIA: PAWEŁ DOBRZYŃSKI



38. Mistrzostwa Polski Karate WKF

Tegoroczne Mistrzostwa Polski Karate Olimpijskiego WKF były dla nas za sprawą sensei Ewy Gąsiewskiej (2 DAN), niezwykle emocjonujące.

Podjęliśmy decyzję o starcie w obydwu dostępnych konkurencjach – kata indywidualne senierek i kumite seniorek (-61 kg).

W konkurencji kata brało udział 21 zawodniczek. Dzięki „wolnemu losowi” przeskoczyliśmy od razu do drugiej rundy rozgrywek. Tam poznaliśmy naszą przeciwniczkę, Patrycję Nowak (Zarzewie), która w pierwszej rundzie pokonała 3:2 zawodniczkę ze Średzkiego Klubu Karate. Wybraliśmy kata JION i już wkrótce awansowaliśmy do 3 rundy wygrywając stosunkiem głosów 4:1. W trzeciej rundzie spotkaliśmy się z Aleksandrą Jędrzejczyk (Harasuto Łódź) i niestety przegraliśmy mimo niezłego wykonania kata GOJUSHIHO-SHO. Nasza przeciwniczka w czwartej rundzie niestety przegrała 1:4, co automatycznie pozbawiło nas szansy

na repasaże, gdzie mielibyśmy naprawdę spore szanse na medal.

Blisko 3 godziny później rozpoczęła się najważniejsza dla nas konkurencja KUMITE. Ewa jako podwójna Akademicka Mistrzyni Polski miała sporo do powiedzenia. Tym razem nie otrzymaliśmy „wolnego losu” i trafiła nam się najdłuższa ścieżka do podium. Nie byliśmy tym zmartwieni, sensei Ewa była przygotowana pod względem fizycznym i psychicznym nawet na więcej walk, niż spadało z tabeli.

Pierwsza walka z Agnieszką Kamińską (MUKS Tornado) była jednoznaczną przewagą naszej zawodniczki. Wygrana mogła być jeszcze wyższa niż końcowe 5:0. Po awansie do drugiej rundy walczyliśmy z bardzo dobrą zawodniczką Nikolettą Dziuba (BUDOKAN Wrocław). Walka nie była jednak do końca czysta, nasza zawodniczka odniosła dwukrotnie kontuzję, jednak ostatecznie to my byliśmy górą – wygrywając 4:3 i awansując



do półfinałów Mistrzostw Polski. Tam czekała na nas Sara Elwart (GOKKEN) bardzo utytułowana zawodniczka, która zdobyła sporą przewagę na macie. Musieliśmy tym razem pogodzić się z przegraną i poczekać na repasaż, który zapewniliśmy sobie wcześniejszymi wygranymi. Jak poszła nam ostatnia walka? Przeciwniczką została Anita Bugajak (ŁKKS Łódź), z którą sensei Ewa już miała szansę wcześniej walczyć. Po bardzo wyrównanej walce (mimo, że wynik 2:6 tego niestety nie oddaje) ze smutkiem, ale i pokorą.. musieliśmy odłożyć marzenie o podium na następny rok. Tym razem byliśmy na pierwszym schodku poza podium. Emocji nie sposób opisać...

Dziękujemy wszystkim za wsparcie na Facebooku oraz przez SMS-y. Dziękujemy, że byliście z nami on-line oglądając transmisję w internecie. Dziękujemy za wszystkie pokrzepiające słowa po walkach. Jeszcze nie powiedzieliśmy ostatniego słowa, kolejne Mistrzostwa Polski już za rok – na pewno spróbujemy po raz kolejny!!! Oss!

TEKST/FOTO: SENSEI DANIEL KUCHARSKI

Od redakcji: gratulujemy sensei Ewie występu i życzymy sukcesów na kolejnych zawodach!



Załącznik do zarządzenia nr 63/2018 r. z dnia 16 marca 2018 r.

WÓJT GMINY STARE BABICE

działając na podstawie art. 28 ust. 2, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

OGŁASZA USTNY PRZETARG OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI położonej w miejscowości Stare Babice

**nieruchomość stanowiąca działkę o nr ew. 559/4 o łącznej powierzchni 0,0700 ha, położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (MN1/U) cena wywoławcza - 37 800,00 PLN netto
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: WA1P/00124765/2**

Działka o nr ew. 559/4 położona we wsi Stare Babice zgodnie z zapisem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MN1/U, jednakże ze względu na swój nieregularny kształt – bardzo wydłużony oraz wąski, działka spełnia funkcję komunikacyjną o charakterze drogi wewnętrznej. W związku z faktem, że w/w działka przylega do 7 nieruchomości, zasadnym jest przeprowadzenie przetargu ograniczonego obejmującego właścicieli przyległych nieruchomości. Przetarg jest ograniczony dla właścicieli działek sąsiadujących z działką ew. nr 559/4, tj. właścicieli działek ew. nr: **559/3, 559/2, 559/1, 558/2, 556/4, 557/1, 557/2** położonych we wsi Stare Babice.

Do ceny nabycia zostanie naliczony podatek VAT (23%).

Wysokość wadium = **5%** wartości ceny wywoławczej

Przetarg odbędzie się dnia 25 kwietnia 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Stare Babice, ul. Rynek 32.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium najpóźniej do dnia 18.04.2018 r. na konto Gminy: WBS W-wa Oddz. Stare Babice 65 8015 0004 3000 1124 3030 0009. (za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków na rachunek Urzędu Gminy).

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny w terminie do dnia 19 kwietnia 2018 r. do godziny 15:00 zgłosić uczestnictwo w przetargu poprzez złożenie w Urzędzie Gminy pok. nr 26 pisemnego zgłoszenia oraz kopii dokumentu potwierdzającego dokonanie wpłaty wadium. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń tut. urzędu do dnia 23 kwietnia 2018 r.

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w przypadku wygrania przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Koszt sporządzenia umowy kupna – sprzedaży w formie aktu notarialnego ponosi nabywca.

Nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia notarialnej służebności przechodu, przejazdu i poprowadzenia mediów na rzecz właścicieli przyległych działek do działki nr ew. 559/4 położonej we wsi Stare Babice w trakcie notarialnego nabycia nieruchomości.

Organizator przetargu z uzasadnionej przyczyny może odwołać ogłoszony przetarg.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Stare Babice (P. Agnieszka Senterkiewicz) i pod nr tel.: (22) 730-80-26.

RPP.6721.13.2018

Stare Babice, 20 marca 2018 r.

OGŁOSZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu: projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Borzęcin Duży

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), art. 39 ust. 1 oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405) oraz Uchwały Nr XVI/142/16 Rady Gminy Stare Babice z dnia 17 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Borzęcin Duży

zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu:

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Borzęcin Duży

wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,

w dniach od 3 kwietnia 2018 r. do 25 kwietnia 2018 r. w siedzibie Urzędu Gminy Stare Babice, pokój nr 3, w godzinach od 8:00 do 15:00 oraz na stronie internetowej: <http://www.stare-babice.pl> w zakładce „Dla inwestora” i następnie zakładce „Plany miejscowe w przygotowaniu”.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się

w dniu 9 kwietnia 2018 r. w budynku urzędu gminy przy ul. Rynek 32, pok. nr 3, godz. 17⁰⁰.

Zgodnie z art. 17 pkt. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz art. 29, art. 34, art. 40, art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2017 r. Poz. 1405), osoby prawne i fizyczne mogą wносить uwagi do projektu planu i prognozy.

Uwagi należy składać na piśmie na adres: Urząd Gminy w Starych Babicach, ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice z podaniem nazwiska, imienia lub nazwy jednostki organizacyjnej, adresu przedmiotu uwagi oraz oznaczeniem nieruchomości, której dotyczy, w terminie nieprzekraczalnym **do dnia 7 maja 2018 r.**

Przedłożone uwagi i wnioski podlegają rozpatrzeniu przez Wójta Gminy Stare Babice.

W przedmiotowej sprawie postępowanie o transgranicznym oddziaływaniu na środowisko nie jest prowadzone.

ZASTĘPCA WÓJTA
(-) mgr inż. Marcin Zajac

DARMOWY PRĄD dla Twojego DOMU

FOTOWOLTAIKA

To się naprawdę opłaca!



PROMOCJA!

tylko do końca czerwca **5%** taniej niż w poniższym cenniku.

WERSJA ECONOMY

(panele fotowoltaiczne Q. Cells 285Wp Poly,
+ inwerter trójfazowy Sofar Wi-Fi)



WERSJA PREMIUM

(panele fotowoltaiczne Q.Cells Mono 310Wp
full black + inwerter trójfazowy Sofar Wi-Fi)



Moc instalacji (kWp)	Cena za zestaw (zł brutto)	Powierzchnia dachu (m ²)	Moc instalacji (kWp)	Cena za zestaw (zł brutto)	Powierzchnia dachu (m ²)
3,14	16 900	18,7	3,10	18 700	17,0
4,28	21 850	25,5	4,34	23 425	23,8
5,13	25 770	30,6	5,27	28 500	28,9
6,27	31 125	37,4	6,20	33 500	34,0
8,55	40 555	51,0	8,68	43 665	47,6

*Podane ceny nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego. Cena brutto zawiera 8% VAT. Dotyczy instalacji na dachu skośnym.

Dobór instalacji dostosowany do indywidualnych potrzeb Klienta.

Możliwość zakupu w dogodnych ratach nawet do **12 lat!** Miesięczna rata niższa niż oszczędności.

Bezpieczna i dochodowa inwestycja. Zysk 10-12 % rocznie.

ETAPY PROCESU INWESTYCYJNEGO (całość trwa około 4 tygodnie)

Etap I – rozmowa z klientem, wykonanie pomiarów, przedstawienie oferty,

Etap II – wykonanie pełnego projektu instalacji fotowoltaicznej,

Etap III – montaż i uruchomienie,

Etap IV – zgłoszenie i odbiór przez PGE Dystrybucja S.A.

POLEĆ NAS swojemu znajomemu i **ZYSKAJ 50 zł** za każdy 1kWp zainstalowanej fotowoltaiki.



ENERGOMIX
NIEZALEŻNY EKSPERT ENERGETYCZNY

ENERGOMIX sp. z o.o.
ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa

Umów się na spotkanie — **533 336 235**

pv@energomix.pl

www.energomix.pl

esbserwis

Jesteśmy w Starych Babicach

ul. Sienkiewicza 94A

05-082 Stare Babice

tel. 22 304-18-22, tel. kom. 600-800-178

babice@esb.pl, www.esb.pl



SPRZEDAŻ

Tonery, Tusze, Regeneracja Tonerów



PRZYKŁADOWE PROMOCYJNE CENY TONERÓW ZAMIENNIKÓW*

Typ	Typ drukarki	Zamienniki cena netto	Zamienniki cena brutto
CE285A	HP M1132/81212/1217	56,91	70
Q2612	HP1010/1012	48,78	60
D-101	SAMSUNG ML2160/2162,SCX3400	73,17	90
D-111	SAMSUNG M2020-2070	73,17	90
TN-2220	BROTHER HL2240/2250	56,92	70
TN-2320	BROTHER HL2300,DCPL2500,MFC2700	65,04	80



SERWIS



PEŁNY ZAKRES SERWISU POGWARANCYJNEGO PLOTERÓW I DRUKAREK
NAJWIĘKSZYCH ŚWIATOWYCH PRODUCENTÓW

Ochrona Środowiska odbiór zużytych tonerów www.KaskaZaToner.pl



Zaopatrujemy biura, przedszkola, szkoły, świetlice
w art. biurowe, plastyczne, kreatywne, art. bhp



Prywatna szkoła muzyczna I st. w Starych Babicach

ogłasza zapisy na rok szkolny 2018/2019 na następujące instrumenty: fortepian, skrzypce, wiolonczela, gitara, harfa, akordeon, flet poprzeczny i klarnet.



Szkoła mieści się przy ul. Polnej 40, w budynku Szkoły Podstawowej w Starych Babicach. Działa od 1994 r. Figuruje w ewidencji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego i posiada uprawnienia szkoły publicznej. Zajęcia dla dzieci odbywają się zgodnie z podstawą programową nadzorowaną przez Centrum Edukacji Artystycznej. Nauczyciele posiadają szerokie kwalifikacje, zarówno w dziedzinie instrumentalnej, teoretycznej jak i pedagogicznej. Atmosfera w szkole jest przyjazna uczniom, którzy traktowani są indywidualnie. Dzieci regularnie występują na koncertach oraz audycjach muzycznych. Ścisłe współpracujemy z babicką szkołą podstawową,

realizując program wychowania przez sztuki piękne, a zwłaszcza muzykę. Młodzi artyści wzbogacają swoimi występami koncerty klasowe, uroczystości szkolne i gminne. Nasza szkoła jest współorganizatorem wielu inicjatyw artystycznych, w tym dorocznego Powiatowego Konkursu Muzycznego.

Przyjęcia do szkoły odbywają się w formie indywidualnego badania uzdolnień muzycznych m.in.: słuchu muzycznego, poczucia rytmu, pamięci muzycznej, warunków psychofizycznych i predyspozycji do nauki gry na określonym instrumencie. Zgłoszenia kandydatów za pośrednictwem strony internetowej www.psm-starebabice.pl oraz telefonicznie: (22) 722 74 50, 607 059 400, 603 861 660. Zapraszamy!

Ewa Dzyga
Dyrektor Szkoły

Nawiążemy współpracę

z osobami prowadzącymi działalność gospodarczą (lub gotowymi do jej założenia) i posiadającymi samochód dostawczy (bus), możliwość leasingu samochodu na preferencyjnych warunkach, praca w godzinach nocnych i porannych.

Więcej informacji pod numerami telefonów 510 030 420, 510 030 415, 510 030 928 w godzinach 8:00 – 16:00

OPONY

- osobowe, dostawcze i ciężarowe
- sprzedaż hurtowa i detaliczna

TANIEJ NIE ZNAJDZIESZ

- niskie ceny
- profesjonalna obsługa

PEXIM

ul. Białej Góry 42, Zielonki – Wieś,
tel. (22) 868 21 20. 696 099 019

ZATRUDNIMY OSOBĘ
DO WYMIANY OPON
Z DOŚWIADCZENIEM
20 zł/h !

KampinoSport
sport&spa

- Wakacje Stacjonarne
- Obóz dla dzieci i młodzieży Pasym
- Obóz rodzinny Mrągowo

Planujesz wakacje?

Zaplanuj je razem z nami!

Oferta wakacyjna 2018
DLA DZIECI oraz DOROSŁYCH
już dostępna!

KampinoSport ul. Izabelińska 79, Stare Babice, tel. 606 122 322 / 22 722 90 32

www.KampinoSport.pl

EXTRA DACHY

MATERIAŁY, POMIARY, WYKONAWSTWO, GWARANCJE

05-082 Stare Babice, Koczargi Nowe
ul. Warszawska 576 (przedłużenie ul. Górczewskiej)
tel./fax (022) 796-04-95, tel. kom. 604 093 344, 503 078 112, 730 095 408
www.extradachy.pl e-mail: biuro@extradachy.pl



Hotel Zielonki**
w Starych Babicach
pilnie zatrudni:

kelnerkę do restauracji hotelowej, praca w systemie
zmianowym, doświadczenie nie jest wymagane.
Wyślij swoje CV na adres: marketing@hotelzielonki.pl,
lub zadzwoń: (22)722 99 52



Kursy prawa jazdy
w kat. AM, A1, A2, A, B
www.sarbo.pl (Bemowo)

TE SZKOLE
WARTO POZNAĆ



Także wypożyczalnia motocykli i skuterów klasy 125 cm³ na prawo jazdy kat. „B”

- najwyższa zdawalność
- najlepsi instruktorzy
- 28 lat tradycji w szkoleniu

22 425 20 70
601 307 307

KANCELARIA PRAWNA

KK
Kancelaria Prawna
Klaudek Klaudek

Profesjonalna pomoc prawna w zakresie spraw:

cywilnych
pracowniczych

rodzinnych
administracyjnych

spadkowych
handlowych

ul. Batalionów Chłopskich 87B m 67
Warszawa

793 188 899

www.kancelariaklaudel.pl

TO MIEJSCE CZEKA
NA TWOJĄ REKLAMĘ
SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI:

reklama.gazetababicka@gmail.com

Problem z komputerem?
Internetem? Laptopem? Siecią? Wirusem?

Informatyk z Bemowa dojedzie
szybko do firmy, biura lub do domu - 24h/7 dni
Każdy problem od 80 do 150zł.

Zadzwoń po diagnozę i wycenę
lub zachowaj ten numer na przyszłość.

609-804-366
www.OpenService.waw.pl

Na hasło "gazetka" dojazd gratis!

DREWNO POLIMEROWE



...bez konserwacji

Taras, altany, ławki, balustrady

tel. 500 138 120 biuro@conceptform.pl

OPTYK OKULISTA



MaxMara

GIORGIO ARMANI

BEZPŁATNE BADANIE WZROKU*

Tel. 519 550 210

ul. Kresowa 1, Babice Nowe

(wejście od ul. Warszawskiej,
obok sklepu Fresh-Market)

Godz. otwarcia:
pon.-pt-9-19
sobota- 9-14

* PRZY ZAKUPIE OKULARÓW Z ANTYREFLEKSEM SH

WWW.OPTYKBABICE.PL



REMONTY KOMPLEKSOWO

- usługi remontowo-budowlane
- adaptacje
- meble kuchenne
- blaty z kompozytu



biuro@komforthouse.pl
ul. Stołeczna 2 Wyględy
05-083 Zaborów

tel. 501-248-753

www.komforthouse.pl