

## W Y K A Z

***Wójt Gminy Stare Babice podaje do publicznej wiadomości, że część nieruchomości stanowiącej własność Gminy została przeznaczona do najmu, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami***

<b>Opis i położenie</b>	<u>Stare Babice</u> działka gruntowa niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana położona przy ul. Sikorskiego	
<b>Powierzchnia działki w m<sup>2</sup></b>	153 m <sup>2</sup>	237 m <sup>2</sup>
<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</b>	WA1P/00119091/8	WA1P/00107990/3
<b>Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów</b>	643/20	643/17
<b>Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania</b>	Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/55/11 Rady Gminy Stare Babice z dnia 30 czerwca 2011 r., część przedmiotowej nieruchomości znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MN1/U2.	Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/55/11 Rady Gminy Stare Babice z dnia 30 czerwca 2011 r., część przedmiotowej nieruchomości znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 14-8 KDD.
<b>Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania</b>	Oddanie gruntu w najem na okres nie dłuższy niż 1 rok.	
<b>Wysokość czynszu</b>	Miesięczna stawka czynszu netto-100 zł. Czynsz będzie powiększony o podatek VAT, ustalony według obowiązującej stawki, która w 2016 roku wynosi 23%.	
<b>Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu</b>	14 dni od dnia otrzymania faktury.	
<b>Uwagi</b>	Umowa może być rozwiązana za miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku niezbędnej przydatności działki na cele własne gminy.	