

W Y K A Z

Wójt Gminy Stare Babice podaje do publicznej wiadomości, że część nieruchomości stanowiąca własność Gminy została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

Opis i położenie	<u>Babice Nowe</u> nieruchomość gruntowa niezabudowana, ogrodzona, położona przy ul. Ożarowskiej. Kształt kompleksu prostokąt, teren płaski.
Powierzchnia nieruchomości w m²	2288 m ²
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	WA1P/00059789/9
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	62/8, 62/15, 62/17
Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/55/11 Rady Gminy Stare Babice z dnia 30 czerwca 2011 r. część przedmiotowej nieruchomości przeznaczona jest pod usługi celu publicznego U1. Dz. 62/8 i 62/17 z dostępem do ulicy, dz. 62/15 położona w głębi, zabudowana wiatą konstrukcji metalowej z mурowaną przybudówką. Pod wiatą pozostały 2 zbiorniki metalowe o pojemności po 10 tys. litrów każdy. Zbiorniki są zagłębione 0,5-2,2 m pod powierzchnią, długość zbiorników ok. 5 m, posadowione na ławach żelbetowych, rok budowy stacji paliw 1974. Zbiorniki nie spełniają obecnych norm oraz ze względów na wiek nie mogą być wykorzystane w dalszej eksploatacji. W tej sytuacji cały obiekt wraz z częścią podziemną przeznaczony jest do rozbiórki.
Cena nieruchomości w zł	605 000 zł netto

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia (publikacji) niniejszego wykazu w siedzibie Urzędu Gminy stare Babice przy ul. Rynek 32.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, tel: 22 730 80 26.