

## **WÓJT GMINY STARE BABICE**

działając na podstawie art. 28 ust. 2 oraz art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121.) oraz § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

### **OGŁASZA**

#### **I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI położonej w miejscowości Mariew**

**nieruchomość stanowiąca działkę o nr ew. 230/4 o powierzchni 0,1280 ha, położona na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.  
cena wywoławcza - 265 000,00 PLN netto**

Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług. Cena nieruchomości ustalona w przetargu wraz z podatkiem VAT płatna jest w całości przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego. Za datę dokonania wpłaty całej kwoty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Gminy Stare Babice.

Wysokość wadium = **5%** wartości ceny wywoławczej

**Przetarg odbędzie się dnia 12 grudnia 2018 r. o godz. 11<sup>00</sup> w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Stare Babice, ul. Rynek 32.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium najpóźniej do dnia 07.12.2017 r. na konto Gminy: WBS W-wa Oddz. Stare Babice 65 8015 0004 3000 1124 3030 0009.**

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w przypadku wygrania przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Koszt sporządzenia umowy kupna - sprzedaży w formie aktu notarialnego ponosi nabywca.

Organizator przetargu z uzasadnionej przyczyny może odwołać ogłoszony przetarg.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Stare Babice ( P. Agnieszka Senterkiewicz) i pod nr tel.: (22) 730-80-26.