

## W Y K A Z

**Wójt Gminy Stare Babice podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami**

<b>Opis i położenie</b>	<u>Stare Babice</u> nieruchomość położona jest ok. 1,3 km od centrum Starych Babic. Dobra dostępność do komunikacji zbiorowej i średni dostęp do obiektów użyteczności publicznej.
<b>Powierzchnia nieruchomości w m<sup>2</sup></b>	700 m <sup>2</sup>
<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</b>	WA1P/00124765/2
<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b>	559/4
<b>Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania</b>	Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/55/11 Rady Gminy Stare Babice z dnia 30 czerwca 2011 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MN1/U - zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Kształt nieregularny bardzo wydłużony prostokąt, w zasięgu pełna infrastruktura techniczna. Szerokość 5,5 m wyklucza realizację przypisaną gruntom w planie miejscowym funkcji.
<b>Cena nieruchomości z zł</b>	37 800,00 zł netto (słownie: trzydzieści siedem tysięcy osiemset złotych)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia (publikacji) niniejszego wykazu w siedzibie Urzędu Gminy Stare Babice przy ul. Rynek 32.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, tel.: 22 730 80 26.