

## W Y K A Z

***Wójt Gminy Stare Babice podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Gminy została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami***

<b>Opis i położenie</b>	<u>Mariew</u> działka gruntowa niezabudowana, położona w odległości ok. 50 m od skrzyżowania ulicy Wólczyńskiej i Kwiatowej. Usytuowana przy ulicy utwardzonej o małym natężeniu ruchu. Południową granicę działki wyznacza rów. Na działce usytuowana jest jedna noga słupa elektroenergetycznego, na którym podwieszona jest linia średniego napięcia.
<b>Powierzchnia działki w m<sup>2</sup></b>	1280 m <sup>2</sup>
<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</b>	WA1P/00089551/1
<b>Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów</b>	230/4
<b>Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania</b>	Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/55/11 Rady Gminy Stare Babice z dnia 30 czerwca 2011 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN2) Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i niezagospodarowana. Ma kształt regularny, zbliżony do kwadratu.
<b>Cena nieruchomości w zł</b>	268 800,00 zł netto