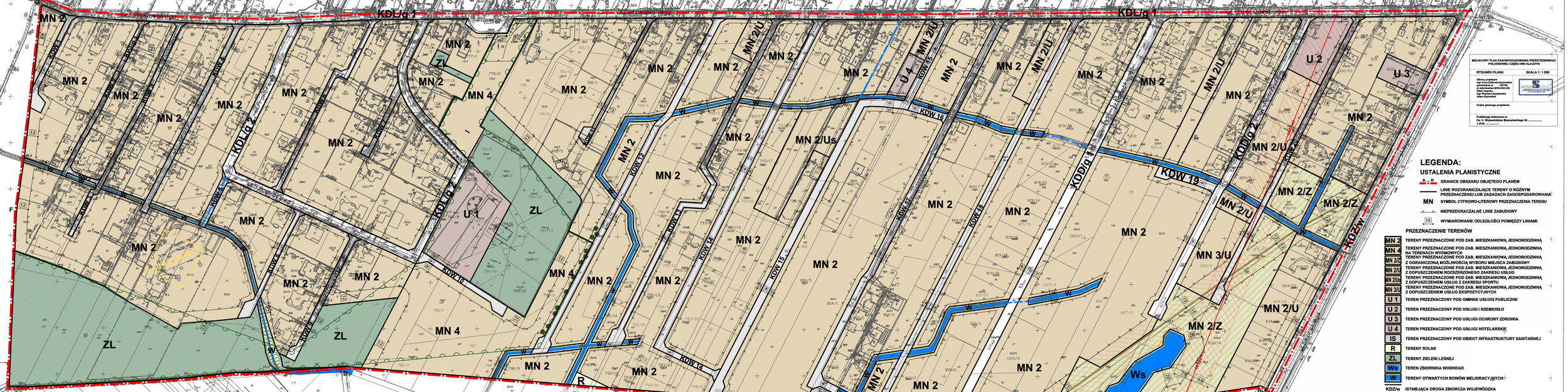
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI WSI KLAUDYN

SKALA 1:1 000

0 50 100

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Stare Babice
z dnia .....r.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI WSI KLAUDYN

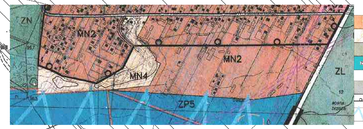
RYSUNEK PLANU — SKALA 1: 1 000

Obręb ewidencyjny: mgr Anna Zalewska-Szymańska uprawnienia nr 140/TEM
Stare Babice, ul. Ekologiczna 1, 05-082-Blizne
tel. 601 204 606
mgr Wojciech Zaszkowska
Adam Szymański

Funkcja głównego projektanta

Publikacja dokonana w:
Dz. U. Województwa Mazowieckiego Nr .....
z dnia .....

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARE BABICE



OBSZARY STRUKTURY FUNKCJONALNEJ
- MN2 — MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
- MN4 — MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE EKSTENSYWNE
- ZL — TERENY LASÓW // ZALESIEŃ
- ZN — ZIELENI URZĄDZONEJ

SYSTEM OBSZARÓW I OBIEKTÓW CHRONIONYCH
- OBSZAR KAMPINOSKIEGO PARKU NARODOWEGO
- GRANICE STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ
- STRATEGICZNE POWIĄZANIE PRZYRODNICZE KPN

LEGENDA:

USTALENIA PLANISTYCZNE

- A — H — GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MN — SYMBOL CYFROWO-LITEROWY PRZEZNACZENIA TERENU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 10 — WYMIAROWANIE ODLEGŁOŚCI POMIĘDZY LINIAMI

PRZEZNACZENIE TERENÓW

MN 2	TERENY PRZEZNACZONE POD ZAB. MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
MN 4	TERENY PRZEZNACZONE POD ZAB. MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ NA TERENACH WYDMOWYCH
MN 2/Z	TERENY PRZEZNACZONE POD ZAB. MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ Z OGRANICZONĄ MOŻLIWOŚCIĄ WYBORU MIEJSCA ZABUDOWY
MN 2/U	TERENY PRZEZNACZONE POD ZAB. MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ Z DOPUSZCZENIEM ROZSZERZONEGO ZAKRESU USŁUG
MN 2/Us	TERENY PRZEZNACZONE POD ZAB. MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG Z ZAKRESU SPORTU
MN 3/U	TERENY PRZEZNACZONE POD ZAB. MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG EKSPOZYCYJNYCH
U 1	TEREN PRZEZNACZONY POD GMINNE USŁUGI PUBLICZNE
U 2	TEREN PRZEZNACZONY POD USŁUGI I RZEMIOSŁO
U 3	TEREN PRZEZNACZONY POD USŁUGI OCHRONY ZDROWIA
U 4	TEREN PRZEZNACZONY POD USŁUGI HOTELARSKIE
IS	TEREN PRZEZNACZONY POD OBIEKT INFRASTRUKTURY SANITARNEJ
R	TERENY ROLNE
ZL	TERENY ZIELENI LEŚNEJ
Ws	TEREN ZBIORNIKA WODNEGO
W	TERENY OTWARTYCH ROWÓW MELIORACYJNYCH
KDZ/w	ISTNIEJĄCA DROGA ZBIORCZA WOJEWÓDZKA
KDL/g	ISTNIEJĄCE DROGI LOKALNE GMINNE
KDD/g	ISTNIEJĄCA DROGA DOJAZDOWA GMINNA
KDW	DROGI WEWNĘTRZNE
KP/Jg	DROGA PIESZO-JEZDNA GMINNA

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICE ADMINISTRACYJNE SOŁECTW
- GRANICE TERENU WYDMOWEGO
- DRZEWA O ZNACZENIU KRAJOZBRAZOWYM LIŚCIASTE I IGLASTE
- ROWY MELIORACYJNE ZAKRYTE

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
- LINIA ENERGETYCZNA 110 kV WRAZ Z JEJ PASEM TECHNOLOGICZNYM
- ROPOCIĄG NAFTOWY Ø250 ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA

STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI
OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Ożarowie Mazowieckim

Zgodność niniejszej mapy z treścią rejestru ewidencyjnego gruntów i budynków stwierdza się dnia ..... r.

STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI
OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Ożarowie Mazowieckim