

**OGŁOSZENIE****o zbieraniu ofert na wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie projektu planu miejscowego i przeprowadzenie procedury planistycznej dotyczącej **sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na różnych obszarach gminy Stare Babice.**

Uchwała Nr XLII/424/14 Rady Gminy Stare Babice z dnia 23 października 2014r. w sprawie przystąpienia do tego planu, wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Gminy pod adresem:

<http://bip.babice-stare.waw.pl/public/?id=139650>

czyli na BIP Stare Babice w zakładce Uchwały RG

<http://bip.babice-stare.waw.pl>

Szczegółowy zakres prac podany jest w projekcie umowy, który stanowi załącznik do zapytania ofertowego. Oczekiwany termin wykonania całości prac to **30 maja 2016r.** Informacja dodatkowe:

1) Ogłoszenia/Obwieszczenia, w tym prasowe i internetowe oraz zawiadomienie organów uzgadniających, opiniujących, a także zawiadomienie w sposób zwyczajowo przyjęty na piśmie zainteresowanych instytucji (policja, dostawcy mediów, zarządcy infrastruktur przesyłowych itp.) zamawiający wykona we własnym zakresie. Do obowiązku Wykonawcy będzie należeć jedynie sprawdzenie prawidłowości wykonania tych czynności i ewentualne wykonanie niezbędnych uzupełnień. Powyższe należy uwzględnić w ofercie.

2) W ofercie proszę uwzględnić ustalenie kolejnych stref zabudowy zagrodowej na dodatkowych, nie więcej niż pięciu lokalizacjach na podstawie odrębnej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Podjęcie takiej uchwały przewidywane jest na przełomie stycznia i lutego 2015r.

3) W ramach projektu konieczne jest opracowanie wniosku o uzyskanie zgody na cele nierolne ( w przypadku uzupełniania funkcji zagrodowej o funkcję usługową – ok. 7 przypadków)

Oraz wniosek o uzyskanie zgody na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne pod zabudowę zagrodowa na kilku lokalizacjach – głównie we wsi Stanisławów. Mapa glebowa dostępna jest na stronie internetowej: [www.podgik.pwz.pl](http://www.podgik.pwz.pl). Osoba prowadząca sprawę może udzielać konsultacji np. telefonicznej, jak otwierać i posługiwać się tą mapą.

4) Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do planu dostępna jest na miejscu w Referacie Planowania Przestrzennego lub do przesłania elektronicznie.

5) Do oferty należy dołączyć wykaz opracowanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w województwie mazowieckim wraz z podaniem numerów uchwał i numerów publikacji.

6) termin składania ofert – do 31 grudnia 2014r.

**Z poważaniem**

Z up. Wójta Gminy

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego

Kazimierz Steć

**W załączeniu:**

- projekt umowy na wykonanie prac planistycznych

Sprawę w UG prowadzi Kazimierz Steć: 22 7229004 lub [architektura@stare-babice.waw.pl](mailto:architektura@stare-babice.waw.pl)