

## WÓJT GMINY STARE BABICE

działając na podstawie art. 28 ust. 2 oraz art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

### OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI położonej w miejscowości Babice Nowe

nieruchomość stanowiąca działki o nr ew. 62/8, 62/15 i 62/17  
o łącznej powierzchni 0,2288 ha, położona na terenie  
przeznaczonym pod usługi celu publicznego U1.  
cena wywoławcza - 605 000,00 PLN netto

Działka o nr ew. 62/15 położona w głębi, zabudowana wiatą konstrukcji metalowej z murowaną przybudówką. Pod wiatą pozostały 2 zbiorniki metalowe o pojemności po 10 tys litrów każdy. Zbiorniki są zagłębione 0,5-2,2 m pod powierzchnią, długość zbiorników ok. 5 m, posadowione na ławach żelbetowych, rok budowy stacji paliw 1974. Zbiorniki nie spełniają obecnych norm oraz ze względu na wiek nie mogą być wykorzystane w dalszej eksploatacji. W tej sytuacji cały obiekt wraz z częścią podziemną przeznaczony jest do rozbiórki.

Do ceny nabycia zostanie naliczony podatek VAT (23%).

Wysokość wadium = 5% wartości ceny wywoławczej

Przetarg odbędzie się dnia 20 grudnia 2016 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Stare Babice, ul. Rynek 32.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie wpłacenie wadium najpóźniej do dnia 13.12.2016 r. na konto Gminy: WBS W-wa Oddz. Stare Babice 65 8015 0004 3000 1124 3030 0009.

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w przypadku wygrania przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Koszt sporządzenia umowy kupna - sprzedaży w formie aktu notarialnego ponosi nabywca. Organizator przetargu z uzasadnionej przyczyny może odwołać ogłoszony przetarg.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Stare Babice ( P. Agnieszka Senterkiewicz) i pod nr tel.: (22) 730-80-26.

